

Số: 57 /TTr-UBND

Sông Công, ngày 10 tháng 05 năm 2023

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua Phương án điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất
thành phố Sông Công thời kỳ 2021-2030;
Kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021-2025 thành phố Sông Công**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến
quy hoạch ngày 15/6/2018;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế
hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 578/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh
Thái Nguyên về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030
cho các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Văn bản số 1185/UBND-TH ngày 23/03/2023 của UBND tỉnh về
việc triển khai thực hiện Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên, thời kỳ 2021-2030, tầm
nhìn đến năm 2050;*

UBND thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố thông qua Phương
án điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Sông Công thời kỳ 2021-2030;
Kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021-2025 thành phố Sông Công, với các nội dung
chủ yếu như sau:

1. Phương án điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Sông Công
thời kỳ 2021-2030:

(Có Báo cáo thuyết minh kèm theo)

2. Kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021-2025 thành phố Sông Công:

(Có Báo cáo danh mục các công trình, dự án kèm theo)

UBND thành phố đề nghị HĐND thành phố xem xét thông qua, làm cơ sở để UBND thành phố báo cáo hội đồng thẩm định tỉnh Thái Nguyên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Các ban của HĐND thành phố;
- Các đại biểu HĐND thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.(b)

Yentth

ye

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Vũ Duy Nghĩa