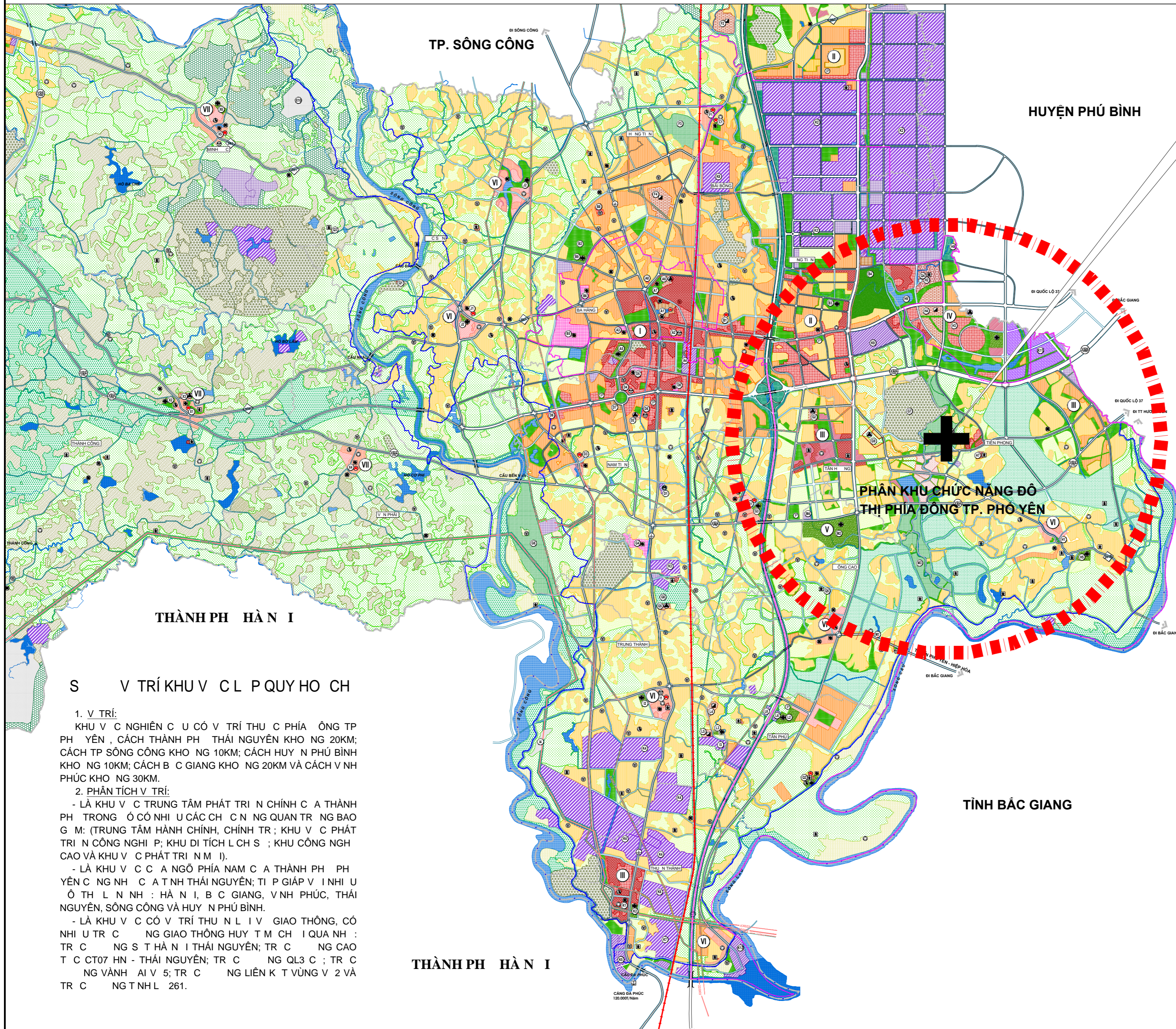
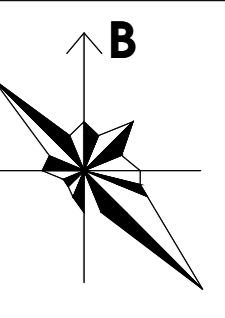


TỈNH THÁI NGUYÊN
QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ 1/2000 KHU CHỨC NĂNG ĐÔ THỊ PHÍA ĐÔNG THÀNH PHỐ PHỖ YÊN
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT



V TRÍ KHU V C QUY HO CH

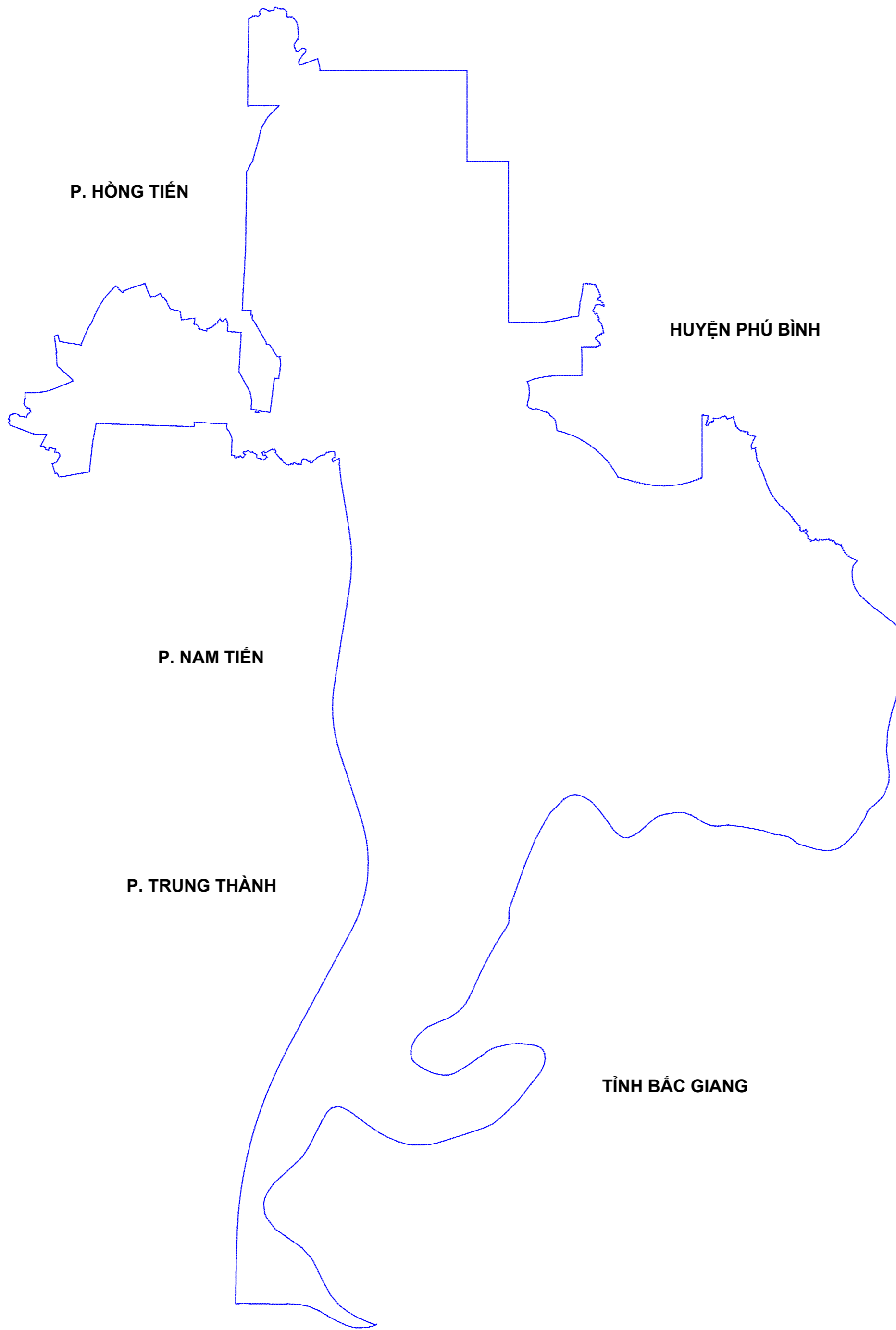
S V TRÍ KHU V C L P QUY HO CH

- V TRÍ:**
 KHU V C NGHIÊN C U C V TRÍ THU C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN, CÁCH THÀNH PH THÁI NGUYÊN KHO NG 20KM; CÁCH TP SÔNG CÔNG KHO NG 10KM; CÁCH HUY N PHÚ BÌNH KHO NG 10KM; CÁCH B C GIANG KHO NG 20KM VÀ CÁCH V NH PHÚC KHO NG 30KM.
- PHÂN TÍCH V TRÍ:**
 - LÀ KHU V C TRUNG TÂM PHÁT TRI N CHÍNH C A THÀNH PH TRUNG Ó C NHI U CÁC CH C N NG QUAN TR NG BAO G M: (TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH, CHÍNH TR; KHU V C PHÁT TRI N CÔNG NGHĨ P; KHU DI TÍCH L CH S; KHU CÔNG NGH CAO VÀ KHU V C PHÁT TRI N M I).
 - LÀ KHU V C C A NGÓ PHÍA NAM C A THÀNH PH PH YÊN C NG NH C A T NH THÁI NGUYÊN; TI P GIÁP V I NH U Ô TH L N NH: HÀ N I, B C GIANG, V NH PHÚC, THÁI NGUYÊN, SÔNG CÔNG VÀ HUY N PHÚ BÌNH.
 - LÀ KHU V C C V TRÍ THU N L I V GIAO THÔNG, C NHI U TR C NG GIAO THÔNG HUY T M CH I QUANH: TR C NG S T HÀ N I THÁI NGUYÊN; TR C NG CAO T C C07 HN - THÁI NGUYÊN; TR C NG QL3 C; TR C NG VÀNH AI V S; TR C NG LIÊN K T VÙNG V 2 VÀ TR C NG T NH L 261.

KÝ HIỆU

RANH GI L P QUY HO CH

	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN
	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN
	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN
	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN
	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN
	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN
	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN
	TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN		TR. KHU V C PHÍA ĐÔNG TP PH YÊN



PH M VI, RANH GI L P QUY HO CH

- PH M VI NGHIÊN C U:**
 PH M VI NGHIÊN C U QUY HO CH TH C HI N TRÊN BẢN C A 09 PH NG BAO G M: H NG TI N, BÃI BÔNG, NG TI N, BA HÀNG, TẤN H NG, TIẾN PHONG, ỒNG CAO, TẤN PHÚ VÀ THU N THÀNH.
- RANH GI L P QUY HO CH:**
 - PHÍA B C: GIÁP RANH GI I QUY HO CH PHẦN KHU PHÍA B C;
 - PHÍA NAM: GIÁP RANH GI I QUY HO CH PHẦN KHU PHÍA NAM; HÀ N I VÀ T NH B C GIANG;
 - PHÍA ỒNG GIÁP T NH B C GIANG VÀ HUY N PHÚ BÌNH;
 - PHÍA TÂY: GIÁP RANH GI I QUY HO CH PHẦN KHU PHÍA B C VÀ RANH GI I QUY HO CH PHẦN KHU PHÍA NAM.

KÝ HIỆU

RANH GI L P QUY HO CH

C QUAN PHÉ DUY T: ...

KÈM THEO QUY T NH: ... NGÀY ... THÁNG ... N M 2024

C QUAN TH M NH: ...

KÈM THEO CÔNG V N: ... NGÀY ... THÁNG ... N M 2024

C QUAN T CH C L P QUY HO CH: ...

KÈM THEO T TRÌNH S: ... NGÀY ... THÁNG ... N M 2024

ÁN:

QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ 1/2000 KHU CHỨC NĂNG ĐÔ THỊ PHÍA ĐÔNG THÀNH PHỐ PHỖ YÊN

A I M TH XẤ PH YÊN T NH THÁI NGUYÊN

TÊN B N V:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT

B N V: QH01	GHÉP:	T L: FIT	NGÀY: .../.../2024
THI T K	KS. BUI ANH HOANG		
CH TRI	THS.KS. LE V N CHE		
CH NH M			
Q.L.K THU T	THS.KS. NGUY N V N I		

PHÓ GIÁM C
 NGUYỄN TRẦN BÌNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ DỊCH VỤ ĐẠI HỒNG PHÁT

A.CH.T. 08/01.4.07. NGUYỄN QU. 01/01. SNG. THÁI NG. 10/01.1