

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN



**DANH MỤC**

# **DỰ ÁN ƯU TIÊN MỜI GỌI ĐẦU TƯ**

**NĂM 2021**

---

## **DANH MỤC**

### **DỰ ÁN ƯU TIÊN MỜI GỌI ĐẦU TƯ NĂM 2021**

Tổng số: 57 dự án, trong đó

- Lĩnh vực công nghiệp, hạ tầng cụm công nghiệp: 14 dự án
  - Lĩnh vực văn hóa, thể thao, thương mại du lịch: 24 dự án
  - Lĩnh vực nông nghiệp: 17 dự án
  - Lĩnh vực khu đô thị, khu dân cư: 01 dự án
  - Lĩnh vực y tế - giáo dục: 01 dự án
-



## A - LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP (14 dự án)

### I - Mời gọi các dự án đầu tư sản xuất kinh doanh vào các khu công nghiệp (07 dự án)

#### 1. Khu công nghiệp Phú Bình

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Huyện Phú Bình
- Quy mô (công suất, diện tích): 675ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Xây dựng hạ tầng
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phan Đức Cường - Trưởng ban - ĐT: 0913 509 355

#### 2. Khu công nghiệp Sông Công I

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thành phố Sông Công; cách thành phố Thái Nguyên 18km
- Quy mô (công suất, diện tích): 195ha, trong đó diện tích đã sử dụng: 74,2ha; Diện tích mời gọi: 120,8ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất điện, điện tử; sản xuất và lắp ráp ô tô; công nghiệp phần mềm; cơ khí chế tạo, luyện kim
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, kết nối với đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên và Quốc lộ 3
  - Điện: 35KV
  - Nước: Nguồn cấp từ Nhà máy nước Sông Công
  - Xử lý nước thải: Hệ thống xử lý nước thải tập trung
- Địa chỉ liên hệ: Ông Hoàng Công Doãn - Giám đốc Công ty CP Phát triển hạ tầng KCN Thái Nguyên - ĐT: 0912 334 205

#### 3. Khu công nghiệp Sông Công II

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thành phố Sông Công; cách thành phố Thái Nguyên 20km
- Quy mô (công suất, diện tích): 250ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Các ngành công nghiệp phụ trợ, mạ, điện tử, thiết bị điện, ô tô, công nghệ cao, thiết bị y tế, lắp ráp, cơ khí, hàng tiêu dùng
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, kết nối với đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên và Quốc lộ 3
  - Điện: 35KV; Nước: Nguồn cấp từ Nhà máy nước Sông Công
  - Xử lý nước thải: Hệ thống xử lý nước thải tập trung
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phan Đức Cường - Trưởng ban - ĐT: 0913 509 355



#### **4. Khu Công nghiệp Sông Công II giai đoạn II**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thành phố Sông Công; cách thành phố Thái Nguyên 20km
- Quy mô (công suất, diện tích): 300ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đang chuẩn bị đầu tư xây dựng
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phan Đức Cường - Trưởng ban - ĐT: 0913 509 355

#### **5. Khu Công nghiệp Yên Bình**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Huyện Phú Bình và thị xã Phổ Yên; cách thành phố Thái Nguyên trên 20km
- Quy mô (công suất, diện tích): 400 ha, trong đó diện tích đã sử dụng 320 ha; diện tích mời gọi: 80 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Phát triển các ngành công nghiệp sạch, các ngành công nghiệp kỹ thuật cao và các ngành công nghiệp phụ trợ.
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, cạnh cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên, Quốc lộ 3 và đường Vành đai 5 Hà Nội
  - Điện: 35KV
  - Nước: Nguồn cấp từ Nhà máy nước Yên Bình
  - Xử lý nước thải: Hệ thống xử lý nước thải tập trung
- Địa chỉ liên hệ: Ông Hoàng Văn Long - Tổng Giám đốc Công ty CP Đầu tư và phát triển Yên Bình - ĐT: 0208 3764 720

#### **6. Khu công nghiệp Nam Phổ Yên**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Trung Thành, thị xã Phổ Yên
- Quy mô (công suất, diện tích): 200ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Các ngành công nghiệp kỹ thuật cao
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, cạnh đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên, QL3 và ĐT266
  - Điện: 35KV
  - Nước: Nguồn cấp từ Nhà máy nước Sông Công
  - Xử lý nước thải: Hệ thống xử lý nước thải tập trung
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phan Đức Cường - Trưởng ban - ĐT: 0913 509 355



## **7. Khu công nghệ thông tin tập trung**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Nga My, huyện Phú Bình; xã Tiên Phong, TX Phổ Yên
- Quy mô (công suất, diện tích): 200ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Công nghệ thông tin, công nghệ cao
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi
  - Điện: 35KV    Nước: Nguồn cấp từ Nhà máy nước Sông Công
  - Xử lý nước thải: Hệ thống xử lý nước thải tập trung
  - Địa chỉ liên hệ: Ông Phan Đức Cường - Trưởng ban - ĐT: 0913 509 355

## **II - Mời gọi đầu tư kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp (07 dự án)**

### **1. Cụm Công nghiệp Minh Đức 1**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thị xã Phổ Yên; cách thành phố Thái Nguyên 24 km
- Quy mô (công suất, diện tích): 75ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, tiếp giáp đường tỉnh ĐT261 đi TT Ba Hàng, TX Phổ Yên
  - Điện: 35KV
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công Thương  
ĐT: 0916 319 888

### **2. Cụm Công nghiệp số 2 Cảng Đa Phúc**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thị xã Phổ Yên; cách thành phố Thái Nguyên 40 km
- Quy mô (công suất, diện tích): 30ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, kết nối với QL3
  - Điện: 35KV
  - Nước: Nguồn cấp nước từ nhà máy nước sạch Sông Công
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công Thương  
ĐT: 0916 319 888



### **3. Cụm Công nghiệp làng nghề Tiên Phong**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thị xã Phổ Yên; cách thành phố Thái Nguyên 27km
- Quy mô (công suất, diện tích): 08ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp, làng nghề
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi    Điện: 35KV
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công Thương  
ĐT: 0916 319 888

### **4. Cụm Công nghiệp Cao Ngạn 1**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Cao Ngạn, Thành phố Thái Nguyên
- Quy mô (công suất, diện tích): 75ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Cơ khí đúc, gia công, chế tạo; vật liệu xây dựng, luyện kim, thiết bị điện, dịch vụ công nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, tiếp giáp đường Hồ Chí Minh; Điện: 35KV
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công Thương  
ĐT: 0916 319 888

### **5. Cụm công nghiệp Yên Ninh**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Yên Ninh, huyện Phú Lương
- Quy mô (công suất, diện tích): 28ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Chế biến, bảo quản nông sản sau thu hoạch, thực phẩm, đồ uống
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, tiếp giáp đường Hồ Chí Minh; Điện: 35KV
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công Thương  
ĐT: 0916 319 888

### **6. Cụm Công nghiệp Nam Hòa**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Nam Hòa, huyện Đồng Hỷ
- Quy mô (công suất, diện tích): 35,5ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Chế biến nông lâm sản, công nghiệp nhẹ, VLXD



- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Điện: 35KV    Giao thông: Thuận lợi, tiếp giáp đường Hồ Chí Minh
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công Thương  
ĐT: 0916 319 888

## **7. Cụm Công nghiệp Kim Sơn**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Kim Sơn, huyện Định Hóa
- Quy mô (công suất, diện tích): 20ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: May mặc, chế biến tinh dầu quế, chế biến nông lâm sản.
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, tiếp giáp đường Hồ Chí Minh; Điện: 35KV
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công Thương  
ĐT: 0916 319 888

## **B - LĨNH VỰC VĂN HÓA, THỂ THAO, THƯƠNG MẠI, DU LỊCH (24 dự án)**

### **1. Dự án xây dựng sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng thành phố Thái Nguyên**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Linh Sơn, thành phố Thái Nguyên
- Quy mô (công suất, diện tích): 100 - 130ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Xây dựng sân golf, nghỉ dưỡng
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện; Điện: 35KV; Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324

### **2. Dự án xây dựng sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng Hồ Ghềnh Chè**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Hồ Ghềnh Chè, Xã Bình Sơn, phường Châu Sơn, thành phố Sông Công
- Quy mô (công suất, diện tích): 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện; Điện: 35KV; Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324



### **3. Dự án xây dựng sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng phường Châu Sơn**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công
- Quy mô (công suất, diện tích): 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện
  - Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324

### **4. Dự án xây dựng sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng huyện Đồng Hỷ**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thị trấn Tại Cau, huyện Đồng Hỷ
- Quy mô (công suất, diện tích): Từ 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện ; Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324

### **5. Dự án xây dựng sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng huyện Đại Từ**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Quân Chu, huyện Đại Từ
- Quy mô (công suất, diện tích): Từ 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện; Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324



## **6. Dự án xây dựng sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng huyện Phú Bình**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Tân Kim, huyện Phú Bình
- Quy mô (công suất, diện tích): Từ 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện; Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324

## **7. Dự án sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng huyện Phú Lương**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Tứ Trưng, Vô Tranh, huyện Phú Lương
- Quy mô (công suất, diện tích): Từ 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện
  - Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324

## **8. Dự án sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng Vạn Phái**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Vạn Phái, thị xã Phổ Yên
- Quy mô (công suất, diện tích): Từ 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện; Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324



### **9. Dự án sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng xã Thành Công, xã Đắc Sơn**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Thành Công, Đắc Sơn, TX Phổ Yên
- Quy mô (công suất, diện tích): Từ 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện
  - Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324

### **10. Dự án sân Golf, du lịch nghỉ dưỡng Núi Ngọc, huyện Phú Bình**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Nga My, Diềm Thụy, Úc Kỳ, huyện Phú Bình
- Quy mô (công suất, diện tích): Từ 100 - 130 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân Golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện
  - Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324

### **11. Dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng quốc tế 5 sao Hồ Núi Cốc**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Phúc Xuân, thành phố Thái Nguyên
- Quy mô (công suất, diện tích): 19,75 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng sân golf theo tiêu chuẩn
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện
  - Điện: 35KV; Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913 286 324



## **12. Dự án công viên thành phố Sông Công**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Phường Cải Đan, thành phố Sông Công
- Quy mô (công suất, diện tích): 20,3 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Công viên kết hợp vui chơi giải trí
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng: Đất lúa 17,9ha; đất thổ cư 1,29ha; đất khác 1,1ha
  - Điện: Có hệ thống điện đáp ứng yêu cầu
- Địa chỉ liên hệ: Ông Vũ Duy Nghĩa - Chủ tịch UBND thành phố Sông Công  
ĐT: 0911 226 689

## **13. Khu liên hợp dịch vụ cửa ngõ phía Đông tỉnh Thái Nguyên**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Phú Thượng, huyện Võ Nhai
- Quy mô (công suất, diện tích): 10 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Xây dựng chợ đầu mối, bến xe, khu thương mại
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - - Hiện trạng: Đất đồi bãi, chưa đền bù giải phóng mặt bằng
  - - Điện: Có hệ thống điện đáp ứng yêu cầu
  - - Giao thông: Quốc lộ 1B
- Địa chỉ liên hệ: Bà Bùi Thị Sen - Chủ tịch UBND huyện Võ Nhai  
ĐT: 0983 228 555

## **14. Trung tâm thương mại Chùa Hang**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Chợ Chùa Hang, phường Chùa Hang, TP Thái Nguyên
- Quy mô (công suất, diện tích): Trên 7 tầng
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Xây dựng trung tâm thương mại
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng: Chợ cũ truyền thống, nhà chợ 1 tầng
  - Nước: Nguồn cấp nước nhà máy nước
  - Giao thông Quốc lộ 1B, đường tỉnh lộ
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Thanh Bình - Chủ tịch UBND thành phố  
Thái Nguyên - ĐT: 0904 000 899



### **15. Dự án Chợ Nông sản thực phẩm Tân Thành**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Phường Tân Thành, thành phố Thái Nguyên
- Quy mô (công suất, diện tích): 3 tầng, đảm bảo 1.000 hộ kinh doanh cố định
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Đất có quy hoạch chung; đất dân cư xen kẹp đất nông nghiệp
  - Điện: 35KV
  - Nước: Công ty Cổ phần Nước sạch Thái Nguyên
  - Giao thông: Kết nối đường quy hoạch
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Thanh Bình - Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên - ĐT: 0904 000 899

### **16. Dự án Chợ vùng Việt Bắc, trung tâm Tổ chức hội nghị triển lãm**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Trục đường Bắc Sơn, thành phố Thái Nguyên
- Quy mô (công suất, diện tích): 05-10 ha; 1.000 tỷ đồng
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi; Điện: 35KV
  - Có hệ thống nước sạch của địa phương
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Bá Chính - Giám đốc Sở Công thương  
ĐT: 0916 319 888

### **17. Dự án Tổ hợp dịch vụ thương mại tổng hợp Định Hóa**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xóm Trường, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa
- Quy mô (công suất, diện tích): 05 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư:
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Đất ruộng do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Giao thông: Kết nối Quốc lộ 3C; Điện: 35KV
  - Có hệ thống nước sạch của địa phương
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Minh Tú - Chủ tịch UBND huyện Định Hóa  
ĐT: 0983 678 142



### **18. Dự án Trung tâm dịch vụ thương mại thị trấn Đu**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thị trấn Đu, huyện Phú Lương
- Quy mô (công suất, diện tích): 3 - 4 tầng; Diện tích: 01 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Xây dựng trung tâm thương mại
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Đất ruộng do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Giao thông: Kết nối Quốc lộ 3
  - Điện: 35KV
  - Có hệ thống nước sạch của địa phương
- Địa chỉ liên hệ: Ông Ngô Thành Trung - Chủ tịch UBND huyện Phú Lương  
ĐT: 0989 090 413

### **19. Dự án khu kinh doanh dịch vụ thương mại Động Đạt**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Huyện Phú Lương
- Quy mô (công suất, diện tích): 2 tầng; diện tích: 0,5 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Xây dựng trung tâm thương mại
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Đất ruộng do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Giao thông: Kết nối Quốc lộ 3; Điện: 35KV
  - Có hệ thống nước sạch của địa phương
- Địa chỉ liên hệ: Ông Ngô Thành Trung - Chủ tịch UBND huyện Phú Lương  
ĐT: 0989 090 413

### **20. Dự án đầu tư xây dựng khu du lịch Hang Dơi**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Quang Sơn, huyện Đồng Hỷ
- Quy mô (công suất, diện tích): 200 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư xây dựng khu du lịch
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hang động tự nhiên, còn hoang sơ, giao thông thuận tiện, có hệ thống điện nước đầy đủ
- Địa chỉ liên hệ: Ông Vũ Quang Dũng - Chủ tịch UBND huyện Đồng Hỷ  
ĐT: 0912 386 446



### **21. Dự án đầu tư xây dựng khu du lịch Hang Chùa - Suối Tiên**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Văn Lăng, huyện Đồng Hỷ
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Hiện đang lập hồ sơ khoa học xếp hạng cấp quốc gia
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật: Hang động tự nhiên, còn hoang sơ
- Địa chỉ liên hệ: Ông Vũ Quang Dũng - Chủ tịch UBND huyện Đồng Hỷ

ĐT: 0912 386 446

### **22. Dự án đầu tư xây dựng khu du lịch cộng đồng làng nhà sàn Tân Đô kết hợp tìm hiểu văn hóa Lễ Hét Khoăn của dân tộc Nùng**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xóm Tân Đô, xã Hòa Bình, huyện Đồng Hỷ
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư:
  - Tu bổ, tôn tạo các nhà sàn truyền thống
  - Phục dựng, bảo tồn các di sản văn hóa phi vật thể
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Có đường giao thông thuận lợi
  - Điện: 35KV
- Địa chỉ liên hệ: Ông Vũ Quang Dũng - Chủ tịch UBND huyện Đồng Hỷ

ĐT: 0912 386 446

### **23. Các dự án khu du lịch sinh thái thuộc khu vực sườn Đông Tam Đảo**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Thành Công, xã Phúc Thuận, thị xã Phổ Yên
- Quy mô (công suất, diện tích): 5.600 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Khu vui chơi, giải trí, thể thao, du lịch, sân golf
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Chưa có quy hoạch chi tiết; đất dân cư xen kẽ đất nông nghiệp, lâm nghiệp, chưa đền bù giải phóng mặt bằng
  - Điện: 35KV
  - Giao thông: Kết nối Tỉnh lộ 261
- Địa chỉ liên hệ: Ông Bùi Văn Lương - Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên

ĐT: 0982 729 264



## **24. Dự án Tổ hợp dịch vụ, thương mại, du lịch kết hợp trường đua ngựa Núi Văn Núi Võ**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Văn Yên, xã Ký Phú, huyện Đại Từ
- Quy mô (công suất, diện tích): 100 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Đầu tư khu du lịch sinh thái, trường đua ngựa, tổ hợp dịch vụ, vui chơi giải trí theo tiêu chuẩn.
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện
  - Điện: 35KV
  - Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phạm Quang Anh - Chủ tịch UBND huyện Đại Từ  
ĐT: 0983 481 789

## **C - LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP (17 dự án)**

### **I - Thị xã Phổ Yên (01 dự án)**

#### **1. Dự án đầu tư vào Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Thái Nguyên để thực hiện việc nghiên cứu, ứng dụng, đào tạo nhân lực công nghệ cao, sản xuất sản phẩm nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao (rau, hoa, chè, dược liệu, giống cây lâm nghiệp, giống thủy sản nước ngọt...), dịch vụ công nghệ cao trong nông nghiệp**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Tiên Phong
- Quy mô (công suất, diện tích): 154,36 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao
- Quy hoạch sử dụng đất: Khu sản xuất sản phẩm nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao 124,44 ha (rau 80,09 ha, hoa 9,75 ha, giống chè 6,03 ha, cây dược liệu và lâm nghiệp 8,33 ha, nấm 12,87 ha; giống thủy sản nước ngọt 7,37 ha)
- Địa chỉ liên hệ: Ông Bùi Tiến Chính - Giám đốc BQL đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và PTNT Thái Nguyên - ĐT: 0913 029 900



## **II - Huyện Phú Bình (01 dự án)**

### **1. Dự án đầu tư sản xuất rau an toàn, hữu cơ, ứng dụng công nghệ cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Nhã Lộng, Tân Đức, Bàn Đạt, Đào Xã, Thanh Ninh
- Quy mô (công suất, diện tích): 200 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Giao thông: Đường giao thông liên xóm vào khu sản xuất
  - Giao thông kết nối: Quốc lộ 37, đường vành đai V, đường ĐT 266
  - Thủy lợi: Các kênh mương thủy lợi cơ bản đảm bảo phục vụ tưới tiêu
- Địa chỉ liên hệ: Ông Dương Văn Hưng - Chủ tịch UBND huyện Phú Bình  
ĐT: 0912 961 637

## **III - Huyện Đồng Hỷ (02 dự án)**

### **1. Dự án liên kết trồng, chế biến, tiêu thụ chè an toàn, hữu cơ, chất lượng cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xóm: Hòa Khê 1, Ấp Chè, xã Văn Hán
- Quy mô (công suất, diện tích): 40 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng
  - Hiện trạng giao thông: Đường bê tông nông thôn rộng 3,5m
  - Giao thông kết nối: Đường ĐT 269.
  - Thủy lợi: Có nguồn nước tưới tiêu
- Địa chỉ liên hệ: Ông Vũ Quang Dũng - Chủ tịch UBND huyện Đồng Hỷ  
ĐT: 0912 386 446

### **2. Dự án đầu tư trồng rừng gỗ lớn, gắn với chế biến sâu sản phẩm gỗ**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Cây Thị, Hợp Tiến, Văn Hán
- Quy mô (công suất, diện tích): 2.000ha



- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất chế biến gỗ; liên kết sản xuất chế biến gỗ
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng; có quy hoạch đất đối với khu chế biến
  - Hiện trạng giao thông: Có đường giao thông đến xóm, đường nội vùng cơ bản đường đất
  - Giao thông kết nối: Quốc lộ 1B
- Địa chỉ liên hệ: Ông Vũ Quang Dũng - Chủ tịch UBND huyện Đồng Hỷ  
ĐT: 0912.386.446

### **III - Huyện Đại Từ (04 dự án)**

#### **1. Dự án liên kết trồng, chế biến, tiêu thụ chè an toàn, hữu cơ; ứng dụng công nghệ cao gắn với Du lịch sinh thái**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Hoàng Nông, La Bằng
- Quy mô (công suất, diện tích): 100 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác.
  - Hiện trạng giao thông: Có đường giao thông liên xóm vào khu sản xuất.
  - Giao thông kết nối: Quốc lộ 37
  - Hiện trạng thủy lợi: Có nguồn nước tưới tiêu.
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phạm Quang Anh - Chủ tịch UBND huyện Đại Từ  
ĐT: 0903 481 789

#### **2. Dự án sản xuất rau an toàn, hữu cơ; rau ứng dụng công nghệ cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Tiên Hội, Khôi Kỳ
- Quy mô (công suất, diện tích): 90 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác.
  - Hiện trạng giao thông: Có đường giao thông liên xóm vào khu sản xuất.



- Giao thông kết nối: Quốc lộ 37
- Hiện trạng thủy lợi: Có nguồn nước tưới tiêu.
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phạm Quang Anh - Chủ tịch UBND huyện Đại Từ  
ĐT: 0903 481 789

### **3. Dự án đầu tư trồng rừng gỗ lớn, gắn với chế biến sâu sản phẩm gỗ**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Yên Lãng, Minh Tiến, Phúc Lương, Đức Lương
- Quy mô (công suất, diện tích): 1.000 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất chế biến gỗ; liên kết sản xuất gỗ
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Có đường giao thông liên xóm vào khu sản xuất
  - Giao thông kết nối: Quốc lộ 37
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phạm Quang Anh - Chủ tịch UBND huyện Đại Từ  
ĐT: 0903 481 789

### **4. Dự án sản xuất nông nghiệp**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Văn Yên, Lục Ba
- Quy mô (công suất, diện tích): 400 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Chế biến nông nghiệp công nghệ cao
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Có đường giao thông liên xóm vào khu sản xuất
- Địa chỉ liên hệ: Ông Phạm Quang Anh - Chủ tịch UBND huyện Đại Từ  
ĐT: 0903 481 789

## **IV - Huyện Phú Lương (04 dự án)**

### **1. Dự án liên kết trồng, chế biến, tiêu thụ chè an toàn, hữu cơ, sản xuất nông nghiệp, ứng dụng công nghệ cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Vô Tranh, Tức Tranh, Phú Đô, Yên Lạc, Động Đạt, Phấn Mễ, Cổ Lũng, Yên Ninh
- Quy mô (công suất, diện tích): 2.300 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp



- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Đường bê tông nông thôn (mặt đường 3m) vào khu sản xuất; Giao thông kết nối: Quốc lộ 3
  - Thủy lợi: Có hệ thống thủy lợi thuận tiện cho sản xuất
- Địa chỉ liên hệ: Ông Ngô Thành Trung - Chủ tịch UBND huyện Phú Lương  
ĐT: 0989 090 413

## **2. Dự án liên kết sản xuất lúa gạo đặc sản an toàn, hữu cơ có giá trị kinh tế cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Ôn Lương, Phủ Lý, Hợp Thành
- Quy mô (công suất, diện tích): 100 ha.
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Đường bê tông nông thôn (mặt đường 3m) vào khu sản xuất; Giao thông kết nối: Quốc lộ 3
  - Thủy lợi: Có hệ thống thủy lợi thuận tiện cho sản xuất, tưới tiêu
- Địa chỉ liên hệ: Ông Ngô Thành Trung - Chủ tịch UBND huyện Phú Lương  
ĐT: 0989 090 413

## **3. Dự án nông nghiệp công nghệ cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Yên Đổ, Phủ Lý, Yên Trạch
- Quy mô (công suất, diện tích): 1.156 ha.
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Đường bê tông nông thôn (mặt đường 3m) vào khu sản xuất - Giao thông kết nối: Quốc lộ 3
  - Thủy lợi: Có hệ thống thủy lợi thuận tiện cho sản xuất, tưới tiêu
- Địa chỉ liên hệ: Ông Ngô Thành Trung - Chủ tịch UBND huyện Phú Lương  
ĐT: 0989 090 413



#### **4. Dự án nông nghiệp công nghệ cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Động Đạt, Yên Lạc
- Quy mô (công suất, diện tích): 140ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Đường bê tông nông thôn (mặt đường 3m) vào khu sản xuất; Giao thông kết nối: Quốc lộ 3
  - Thủy lợi: Có hệ thống thủy lợi thuận tiện cho sản xuất, tưới tiêu
- Địa chỉ liên hệ: Ông Ngô Thành Trung - Chủ tịch UBND huyện Phú Lương  
ĐT: 0989 090 413

#### **V - Huyện Võ Nhai (02 dự án)**

##### **1. Dự án liên kết trồng, chế biến cây dược liệu**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Cúc Đường, Nghinh Tường, Sảng Mộc, Thượng Nung, Thần Sa, Vũ Chấn, La Hiên
- Quy mô (công suất, diện tích): 200 ha
- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; liên kết sản xuất nông nghiệp
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Đường bê tông liên xóm mặt đường rộng 3m vào khu sản xuất; Giao thông kết nối: Quốc lộ 1B; ĐT 271
  - Thủy lợi: Có nguồn nước tưới tiêu
- Địa chỉ liên hệ: Bà Bùi Thị Sen - Chủ tịch UBND huyện Võ Nhai  
ĐT: 0983 228 555

##### **2. Dự án đầu tư trồng rừng gỗ lớn, gắn với chế biến sâu sản phẩm gỗ**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Các xã: Cúc Đường, Vũ Chấn, Nghinh Tường, Sảng Mộc, Thần Sa, Phương Giao, Liên Minh, Dân Tiến, Bình Long
- Quy mô (công suất, diện tích): 1.000 ha



- Lĩnh vực mời gọi đầu tư: Trồng và sản xuất các sản phẩm gỗ
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Hiện trạng đất: Hiện do các hộ dân quản lý và canh tác
  - Hiện trạng giao thông: Đường bê tông liên xóm mặt đường rộng 3m vào khu sản xuất; Giao thông kết nối: Quốc lộ 1B; ĐT 271
- Địa chỉ liên hệ: Bà Bùi Thị Sen - Chủ tịch UBND huyện Võ Nhai  
ĐT: 0983 228 555

## **VI - Huyện Định Hóa (03 dự án)**

### **1. Dự án đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung gắn với tiêu thụ sản phẩm**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xã Bảo Cường
- Quy mô (công suất, diện tích): Cơ sở tập trung, công suất: Trâu, bò 35 con/ngày, đêm; lợn 140 con/ngày, đêm và gia cầm 1.400 con/ngày, đêm
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Cơ sở tập trung (đất lúa, hiện do các hộ dân quản lý và canh tác)
  - Giao thông: Có trục đường liên xóm đã được đổ bê tông với mặt đường rộng 3m; Giao thông kết nối: Quốc lộ 3C
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Minh Tú - Chủ tịch UBND huyện Định Hóa  
ĐT: 0983.678.142

### **2. Xây dựng nhà máy chế biến tinh dầu quế và sản phẩm từ cây quế**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Khu công nghiệp nhỏ Kim Sơn, xã Kim Phượng
- Quy mô (công suất, diện tích): 02 ha - Chế biến 25 tấn cành, lá quế/ngày
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận lợi, kết nối Quốc lộ 3C, đường Hồ Chí Minh
  - Điện: 35KV
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Minh Tú - Chủ tịch UBND huyện Định Hóa  
ĐT: 0983.678.142

### **3. Chăn nuôi lợn, gà công nghệ cao kết hợp trồng cây lâu năm và sản xuất phân vi sinh**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Xóm Đàm Hề, xã Bình Thành
- Quy mô (công suất, diện tích): 150 ha - Quy mô tối thiểu 1 dự án: 60 ha trở lên
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:



- Hiện trạng đất: Đất nông nghiệp và đất rừng sản xuất
- Hiện trạng giao thông: Có trục đường liên xóm đã được đổ bê tông với mặt đường rộng 3m - Giao thông kết nối: Quốc lộ 3C
- Thủy lợi: Có nguồn nước tưới
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Minh Tú - Chủ tịch UBND huyện Định Hóa  
ĐT: 0983.678.142

## **D - LĨNH VỰC KHU ĐÔ THỊ - KHU DÂN CƯ**

### **Đầu tư xây dựng khu đô thị tại các huyện, thành phố, thị xã**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thành phố Thái Nguyên, Sông Công và các huyện: Võ Nhai, Đồng Hỷ, Phú Lương, Phú Bình, Định Hóa, Đại Từ và thị xã Phổ Yên
- Quy mô (công suất, diện tích): Theo quy hoạch
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:
  - Giao thông: Thuận tiện; Điện: 35KV; Có nguồn cung cấp nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Linh - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư  
ĐT: 0913.286.324

## **E - LĨNH VỰC Y TẾ - GIÁO DỤC**

### **Dự án đầu tư y tế - giáo dục chất lượng cao**

- Vị trí, địa điểm đầu tư: Thành phố Thái Nguyên, thành phố Sông Công và thị xã Phổ Yên
- Quy mô (công suất, diện tích): theo quy hoạch
- Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật: Đảm bảo cung cấp điện, nước
- Địa chỉ liên hệ: Ông Nguyễn Thanh Bình - Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên - ĐT: 0904 000 899  
Ông Vũ Duy Nghĩa - Chủ tịch UBND thành phố Sông Công  
ĐT: 0911 226 689  
Ông Bùi Văn Lương - Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên  
ĐT: 0982 729 264

# ĐỊA CHỈ LIÊN HỆ MỘT SỐ CƠ QUAN CỦA TỈNH THÁI NGUYÊN

## 1. VĂN PHÒNG UBND TỈNH

- Địa chỉ: Số 18 đường Nha Trang, phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên
- Thông tin liên hệ:

Ông Nguyễn Thành Minh - Chánh Văn phòng

Số điện thoại: 0912 802 802      Email: nguyenthanhminhtn@gmail.com

- Website: <http://thainguyen.gov.vn>

## 2. SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

- Địa chỉ: 16A, đường Nha Trang, phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên
- Thông tin liên hệ:

Ông Nguyễn Linh - Giám đốc

Số điện thoại 0913 286 324      Email: nguyensokhdt@gmail.com

- Website: <http://sokhdt.thainguyen.gov.vn>

## 3. TRUNG TÂM TƯ VẤN VÀ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ

- Địa chỉ: 16A, đường Nha Trang, phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên
- Thông tin liên hệ:

Ông Chu Văn Khanh - Giám đốc

Số điện thoại 0913 517 252      Email: khanhdpitn@gmail.com

- Website: <http://thainguyendautu.vn>

## 4. BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP

- Địa chỉ: Phường Bách Quang, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên
- Thông tin liên hệ:

Ông Phan Đức Cường - Trưởng ban

Số điện thoại 0913 509 355      Email: phancuong.p3@gmail.com

- Website: <http://bqlkcнтаinguyen.gov.vn>

