

Số: 1143/QĐ-UBND

Đồng Hỷ, ngày 04 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu đô thị số 3
(thuộc đô thị mới Hoá Thượng)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG HỖ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2695/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1339/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3419/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đồng Hỷ;

Theo đề nghị của phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 82/TTr-NNMT ngày 3/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 395,2m² đất trồng lúa nước còn lại của ông Nguyễn Như Tình và bà Lý Thị Phương Mai thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ số 24 tại thị trấn Hoá Thượng, huyện Đồng Hỷ.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hoá Thượng).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Hoá Thượng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Như Tình và bà Lý Thị Phương Mai, trường hợp ông Nguyễn Như Tình và bà Lý Thị Phương Mai không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND thị trấn Hoá Thượng và tại Nhà văn hóa nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Đồng Hỷ.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với các phòng, ban liên quan của huyện, UBND thị trấn Hoá Thượng thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT, NNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trọng Hiếu