

Số: 1127/QĐ-UBND

Định Hóa, ngày 25 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của bà Dương Thị Hương do hộ gia đình, cá nhân tự
nguyện trả lại đất cho Nhà nước tại xã Tân Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật
tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ
Về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3679/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của UBND
tỉnh Thái Nguyên về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính chuẩn hóa lĩnh vực
đất đai năm 2021 thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường
tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của UBND tỉnh Thái
Nguyên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Định Hóa thời kỳ
2021-2030;*

*Căn cứ Quyết định số 7823/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2021 của UBND
huyện Định Hóa về việc Phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông
thôn mới xã Tân Dương, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2025, định
hướng đến năm 2030;*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 93/TTr-TNMT
ngày 28 tháng 02 năm 2024 và đơn tự nguyện trả lại đất cho nhà nước ngày 13 tháng
10 năm 2023 của bà Dương Thị Hương,*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 48,0 m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của bà Dương Thị
Hương, thuộc thửa đất số 54 (một phần thửa đất), tờ bản đồ địa chính số 40 xã Tân
Dương, huyện Định Hóa.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục vị trí tự nguyện trả lại đất thừa đất số 54 tờ bản đồ số 40 (Bản đồ địa chính xã Tân Dương), do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Định Hóa lập và phê duyệt ngày 18 tháng 12 năm 2023.

Lý do thu hồi đất: bà Dương Thị Hương tự nguyện hiến, trả lại quyền sử dụng đất cho Nhà nước diện tích 48,0 m² đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 54, tờ bản đồ địa chính số 40 xã Tân Dương để làm đường và kênh mương nội đồng xóm Tân Tiến 4 xã Tân Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức như sau:

1. UBND xã Tân Dương có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Dương Thị Hương và quản lý diện tích đất đã thu hồi của bà Dương Thị Hương theo quy định.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Định Hóa.

3. Giao cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Định Hóa cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính; Chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Dương Thị Hương.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các Ông (Bà) Chánh văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Chủ tịch UBND xã Tân Dương, các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Lý Văn Thắng