

Số: 4228/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, hủy bỏ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Sông Công

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 208/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc thông qua điều chỉnh danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2021 và thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2751/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thành phố Sông Công thời kỳ 2021-2030;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 963/TTr-STNMT ngày 30 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sông Công với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Tổng diện tích các loại đất phân bổ năm 2022 là 2.508,52 ha.

(Chi tiết tại phụ lục I kèm theo)

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Tổng diện tích thu hồi đất năm 2022 là 2.441,63 ha.

(Chi tiết tại phụ lục II kèm theo)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 là 2.061,65 ha.

(Chi tiết tại phụ lục III kèm theo)

4. Danh mục các công trình, dự án:

Tổng số công trình, dự án thực hiện năm 2022 là 172 công trình, dự án, với diện tích sử dụng đất là 2.508,52 ha. Trong đó:

- Có 129 công trình, dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang thực hiện năm 2022, với diện tích sử dụng đất là 1.559,36 ha.

(Chi tiết tại phụ lục IV kèm theo)

- Có 43 công trình, dự án đăng ký mới năm 2022, với diện tích sử dụng đất là 949,16 ha.

(Chi tiết tại phụ lục V và danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Phê duyệt điều chỉnh, hủy bỏ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn thành phố Sông Công với các nội dung như sau:

1. Điều chỉnh địa điểm, diện tích đối với 02 dự án đã được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 4130/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 và Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 10/6/2021.

(Chi tiết tại phụ lục VI kèm theo)

2. Hủy bỏ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đối với 02 dự án đã được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 4130/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 và Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 14/9/2021.

(Chi tiết tại phụ lục VII kèm theo)

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1 và Điều 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Sông Công có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Tổ chức thực hiện và chịu trách nhiệm toàn diện về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phù hợp với quy hoạch của các ngành, lĩnh vực có liên quan, đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

3. Đối với các dự án có chuyển mục đích sử dụng từ 10 héc ta đất trồng lúa trở lên, Ủy ban nhân dân thành phố Sông Công hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện đầy đủ hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT

ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, gửi đến Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, báo cáo UBND tỉnh, trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trước khi thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định tại điểm c khoản 2 Điều 68 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

4. Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất. Chịu trách nhiệm về việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sông Công và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /e

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- TT. Thông tin- VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNN&XD, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Tiên

Phụ lục IV

DANH MỤC 129 CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN TIẾP TỪ NĂM 2021 SANG THỰC HIỆN NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

(Kèm theo Quyết định số 4228 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
	TỔNG		1.559,36	520,70	0,00	0,00	1.038,61
1	Khu đô thị Hồng Vũ tại phường Thăng Lợi	Phường Thăng Lợi, Thành phố Sông Công	6,10	1,80			4,30
2	Mở rộng Quảng trường và xây dựng Hội trường Thành Ủy Sông Công. Hạng mục: Khu tái định cư Quảng trường trung tâm thành phố	Phường Thăng Lợi, Thành phố Sông Công	2,50	1,70			0,80
3	Khu đô thị số 1 phường Phố Cò (khu dân cư số 1 phường Phố Cò)	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	5,00	2,50			2,50
4	Khu đô thị số 1 phường Phố Cò (bổ sung)	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	5,76	4,76			1,00
5	Khu dân cư - Dịch vụ tổng hợp tổ 7,8	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	3,80	1,80			2,00
6	Khu đô thị Vạn Phúc Sông Công (Khu dân cư Vạn Phúc Sông Công)	Phường Cái Đan, Thành phố Sông Công	21,31	18,07			3,24
7	Khu đô thị Thống Nhất, phường Phố Cò	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	7,25	3,88			3,38
8	Khu đô thị KOSY tại phường Thăng Lợi	Phường Thăng Lợi, Thành phố Sông Công	14,60	6,00			8,60
9	Xây dựng đoạn đường Thống Nhất và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phường Thăng Lợi (Đầu tư xây dựng khu dân cư đoạn đường Thống Nhất)	Phường Thăng Lợi, Thành phố Sông Công	11,50	5,00			6,50
		Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	0,50	0,00			0,50
10	Khu dân cư đường Lê Hồng Phong (Giai đoạn 1,2,3)	Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	2,50	1,50			1,00
		Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	5,50	2,50			3,00
11	Khu đô thị tổ dân phố 11, phường Thăng Lợi	Phường Thăng Lợi, Thành phố Sông Công	1,90	0,80			1,10
12	Khu đô thị tổ dân phố 11 - phường Thăng Lợi (bổ sung)	Phường Thăng Lợi, Thành phố Sông Công	0,04	0,04			
13	Khu dân cư đường Thăng Lợi Kéo dài	Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	14,70	10,00			4,70
14	Khu đô thị Thăng Lợi	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	10,00	8,00			2,00
15	Khu đô thị Thăng Lợi (bổ sung)	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	9,71	7,00			2,71
16	Khu tổ hợp dịch vụ, trưng bày sản phẩm, nhà ở tại phường Cái Đan, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên (đề đấu giá)	Phường Cái Đan, Thành phố Sông Công	4,50	2,00			2,50
17	Khu đô thị số 2 phường Mỏ Chè	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	4,94	4,00			0,94
18	Khu tái định cư tổ dân phố 4 phường Mỏ Chè	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	0,76	0,16			0,60
19	Khu đô thị đường Lương Sơn	Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	3,60	2,40			1,20
20	Khu đô thị Cầu Trúc, phường Bách Quang	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	23,00	18,00			5,00
21	Khu đô thị và dịch vụ tiện ích Sông Công 2 (Khu A)	Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	10,00	7,00			3,00

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
22	Khu đô thị và dịch vụ tiện ích Sông Công 2 (Khu A) (bổ sung)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	11,80	5,64			6,16
		Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	8,17	3,92		4,25	
		Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	3,33	0,00		3,33	
23	Khu đô thị và dịch vụ tiện ích Sông Công 2 (Khu B)	Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	10,00	7,00			3,00
24	Khu đô thị và dịch vụ tiện ích Sông Công 2 (Khu B) (bổ sung)	Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	35,66	17,00			18,66
25	Khu đô thị đa chức năng đầu cầu cứng Sông Công (Khu dân cư đầu cầu cứng Sông Công)	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	10,00	5,50			4,50
26	Khu đô thị đa chức năng đầu cầu cứng Sông Công (Khu dân cư đầu cầu cứng Sông Công) (bổ sung)	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	9,15	0,00			9,15
27	Khu đô thị số 2 phường Phố Cò (Khu A)	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	18,14	10,68			7,46
28	Khu đô thị số 2 phường Phố Cò (Khu B)	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	10,86	3,32			7,54
29	Khu đô thị số 1 đường Lê Hồng Phong	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	10,50	6,70			3,80
		Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	1,80	0,80		1,00	
30	Khu dân cư Bách Quang (Khu đô thị Bách Quang)	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	14,30	11,00			3,30
31	Khu đô thị Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	14,30	6,80			7,50
32	Điều chỉnh, mở rộng khu dân cư Khuynh Thạch 2	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	3,31	2,00			1,31
33	Khu đô thị sinh thái dọc Sông Công - Khu A	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	17,00	2,30			14,70
		Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	31,80	6,00		25,80	
34	Khu đô thị sinh thái dọc Sông Công - Khu B	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	23,20	2,00			21,20
35	Hạ tầng khu dân cư đường Vũ Xuân	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	2,70	2,00			0,70
36	Hạ tầng khu dân cư tổ dân phố 2B phường Phố Cò	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	1,00	0,55			0,45
37	Khu dân cư số 1 phường Bách Quang	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	10,00	6,00			4,00
38	Khu nhà ở Bách Quang	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	18,00	9,85			8,15
39	Quy hoạch chi tiết khu đất Hợp tác xã Sơn Tía, xóm Tân Sơn, phường Châu Sơn (dề đấu giá)	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,07	0,00			0,07
40	Khu đô thị số 2 phường Bách Quang	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	5,80	5,34			0,46
41	Khu dân cư tổ dân phố Nguyên Gon	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	9,54	6,54			3,00
42	Mở rộng khu dân cư La Đình	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	1,30	1,15			0,15
43	Khu đô thị số 1A, xã Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	30,60	15,00			15,60

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
44	Khu đô thị số 1B, xã Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	32,50	15,00			17,50
45	Điểm dân cư nông thôn Tân Quang (Sông Công II)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	10,00	4,50			5,50
46	Hạ tầng khu dân cư xã Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	4,00	3,50			0,50
47	Khu tái định cư Khu công nghiệp Sông Công 2 xã Bá Xuyên (Xây dựng khu tái định cư và nhà ở công nhân xã Bá Xuyên)	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	28,00	7,50			20,50
48	Mở rộng khu tái định cư Khu công nghiệp Sông Công 2 xã Tân Quang (Khu tái định cư Tân Tiến mở rộng)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	13,00	8,90			4,10
49	Khu đô thị sinh thái thể thao Hồ Ghềnh Chè	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	480,32	61,00			419,32
50	Khu đô thị hai bên tuyến đường du lịch Sông Công - Núi Cốc	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	45,40	28,00			17,40
51	Khu tái định cư khu công nghiệp Sông Công 2	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	15,00	4,00			11,00
52	Khu đô thị dịch vụ số 1 xã Tân Quang (bổ sung)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	10,00	4,90			5,10
53	Khu đô thị dịch vụ số 1 xã Tân Quang	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	25,53	3,10			22,43
54	Điểm dân cư nông thôn xã Tân Quang (khu dân cư số 2)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	3,52	1,82			1,70
55	Khu tái định cư cụm công nghiệp Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	5,60	4,00			1,60
56	Xây dựng nhà một cửa xã Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	0,27	0,18			0,09
57	Trụ sở Công an phường Bách Quang	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	0,15	0,00			0,15
58	Mở rộng Trung đoàn 209	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	0,15	0,00			0,15
59	Xây dựng các hạng mục khu vực phòng thủ thành phố Sông Công	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	2,00	0,00			2,00
60	Trường bắn, thao trường huấn luyện của Lữ đoàn 210	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	0,60	0,60			
61	Thao trường trung đoàn 209	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	2,80	1,00			1,80
62	Công ty môi trường đô thị Sông Công	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	0,60	0,60			
63	Nhà văn hóa đa năng phường Bách Quang	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	0,16	0,00			0,16
64	Nhà văn hóa tổ dân phố Xuân Miếu 2	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	0,06	0,06			
65	Nhà văn hóa tổ dân phố 13 phường Thắng Lợi	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	0,07	0,00			0,07
66	Nhà văn hóa lao động tinh Thái Nguyên	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	2,20	0,00			2,20
67	Trường mầm non Lương Châu	Phường Lương Châu, Thành phố Sông Công	0,38	0,30			0,08
68	Trường mầm non Bách Quang	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	0,60	0,50			0,10
69	Trường mầm non Thắng Lợi	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	0,55	0,20			0,35
70	Trường THCS Phố Cò	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	0,43	0,43			
71	Trường mầm non Việt Đức	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	0,20	0,20			0,00

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
72	Trường mầm non Lương Sơn (điểm trường TDP 6)	Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	0,18	0,00			0,18
73	Trường Mầm non Lương Sơn (bổ sung điểm trường)	Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	1,32	1,00			0,32
74	Trường tiểu học và THCS Tân Quang	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	0,60	0,30			0,30
75	Trường mầm non Tân Quang	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	0,50	0,50			
76	Trường mầm non Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	0,10	0,10			
77	Trường THCS Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	0,10	0,10			
78	Trường mầm non Hoa Sen	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	0,26	0,10			0,16
79	Mở rộng trường tiểu học Mỏ Chè	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	0,50	0,10			0,40
80	Trường Mầm non Vinh Sơn	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,40	0,35			0,05
81	Trường tiểu học Bình Sơn II	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	0,96	0,60			0,36
82	Trường THCS Bình Sơn	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	0,25	0,10			0,15
83	Trường Tiểu học Vinh Sơn	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,35	0,35			
84	Nhóm trẻ Hoa Đào	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	0,20	0,20			
85	Cải tạo, nâng cấp Trường Mầm non Bình Sơn (hạng mục nhà lớp học)	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	0,35	0,15			0,20
86	Cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Lương Châu (hạng mục: nhà hiệu bộ, phòng chức năng)	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,36	0,20			0,16
87	Trường THCS Nguyễn Du	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	2,00	0,70			1,30
88	Khu công nghiệp Sông Công 1 (Giai đoạn 2, 3)	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	10,00	3,84			6,16
89	Khu công nghiệp Sông Công 2	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	200,00	46,00			154,00
90	Cụm công nghiệp Nguyên Gon (Mở rộng công ty DOOSUN Việt Nam)	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	1,40	0,70			0,70
91	Cụm công nghiệp Khuynh Thạch	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	7,00	6,50			0,50
92	Cụm công nghiệp xã Bá Xuyên (giai đoạn 1)	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	30,33	16,70			13,63
93	Cụm công nghiệp Lương Sơn	Phường Lương Sơn, phường Bách Quang, thành phố Sông Công	34,53	15,52			19,01
94	Xây dựng Khách sạn nhà hàng kinh doanh ẩm thực thành phố Sông Công của hộ ông Lê Văn Bình	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	0,10	0,07			0,03
95	Cửa hàng thương mại dịch vụ và kho bãi	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	0,25	0,25			
96	Khách sạn, nhà hàng kinh doanh tại phường Lương Châu của hộ gia đình bà Dương Thị Bích Hào	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,46	0,30			0,16
97	Nhà nghỉ, nhà hàng kinh doanh ẩm thực thành phố Sông Công của hộ bà Nguyễn Thị Hồng Thái	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	0,17	0,17			

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
98	Cửa hàng xăng dầu số 82 (Cửa hàng xăng dầu tại phường Bách Quang)	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	0,10	0,00			0,10
99	Trung tâm thương mại Phố Cò (đề đầu giá)	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	0,50	0,00			0,50
100	Khu dịch vụ thương mại, vui chơi giải trí tại phường Cải Đan	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	0,30	0,07			0,23
101	Khu tổ hợp dịch vụ thương mại 168 Thái Nguyên	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	3,30	1,60			1,70
102	Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng Phố Cò	Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	4,10	0,00			4,10
103	Dự án kinh doanh dịch vụ ăn uống, hàng tạp hóa, mỹ phẩm, giày dép, túi xách đồ gia dụng, sắt thép, dịch vụ cho thuê kho bãi	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	0,15	0,11			0,04
104	Cửa hàng xăng dầu gas Bắc Thái số 1	Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	0,09	0,00			0,09
105	Cửa hàng xăng dầu gas Bắc Thái số 2	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	0,10	0,10			
106	Xây dựng xưởng sản xuất, chế biến gỗ Chung Hà	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	0,25	0,25			
107	Trung tâm thương mại và du lịch Dũng Tân	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	4,40	3,20			1,20
108	Khai thác cát sỏi - Công ty TNHH Hải Thành	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	5,50	0,00			5,50
		Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	1,50	0,00			1,50
109	Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	9,00	0,00			9,00
110	Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	0,90	0,00			0,90
111	Mỏ đất san lấp khu Đông(Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất san lấp - công ty TNHH xây dựng và thương mại Hữu Huệ)	Phường Bách, Quang Thành phố Sông Công	5,73	0,70			5,03
112	Đường đô thị dọc Sông Công	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	3,80	2,00			1,80
113	Đầu tư xây dựng tuyến đường Trần Phú phường Cải Đan	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	6,30	2,50			3,80
114	Cải tạo nâng cấp tuyến đường đi Trung tâm hành chính xã Tân Quang (đường Nguyễn Văn Cừ)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	0,80	0,20			0,60
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	2,90	0,70			2,20
115	Đường Thắng Lợi kéo dài	Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	0,15	0,05			0,10
		Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	0,30	0,05			0,25
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	2,90	0,50			2,40
		Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	2,15	1,40			0,75

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
116	Đường nối khu công nghiệp Sông công 2 với Quốc lộ 3 cũ và nút giao Sông Công (nằm trong QH đường giao thông KĐT dịch vụ tiện ích SC II A và B và KĐT dịch vụ số 1 Tân Quang)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	6,12	3,00			3,12
		Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	6,38	2,50			3,88
117	Đường Thống Nhất kéo dài (đoạn từ điểm cuối đường Thống Nhất đã thực hiện tại cọc số 66) đến Nút giao đường quy hoạch đi khu đô thị sinh thái và đoạn từ nút giao với đường Thống Nhất (công trung đoàn 209) đến cầu Du Tân	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	2,04	0,62			1,42
		Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	0,86	0,38			0,48
118	Đường 30/4 đoạn từ Khu đô thị Hồng Vũ đến đường Thống Nhất (Đường 30-4 và khu dân cư hai bên đường)	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	1,50	0,60			0,90
119	Xây dựng hoàn trả đường Nguyễn Văn Cừ, đoạn tránh Khu công nghiệp Sông Công 2	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	1,60	0,80			0,80
120	Đường 30-4 và khu dân cư hai bên đường (Khu đô thị đường Lý Thường Kiệt)	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	3,50	1,00			2,50
121	QH mở rộng Quảng trường và xây dựng Hội trường Thành Ủy Sông Công	Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	1,30	0,00			1,30
122	Nâng cao hiệu quả lưới điện trung hạ áp khu vực thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (dự án KFW3)	Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
123	Xây dựng đường dây 22kV xuất tuyến lộ 1 từ TBA 110kV Sông Công 2 chống quá tải Khu công nghiệp Sông Công	Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			
124	Xây dựng mới, cải tạo các đường dây trung thế khu vực thành phố Sông Công	Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,01	0,01			0,01
125	Công trình dự án điện lực trên địa bàn thành phố Sông Công (Công ty điện lực miền Bắc)	Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Phường Bách Quang, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Phường Phố Cò, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Phường Lương Sơn, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Phường Mỏ Chè, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
		Phường Thắng Lợi, Thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,01
126	Khu liên hợp xử lý chất thải Sông Công (đợt 2)	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	5,38	0,10			5,28
		Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	8,92	1,43			7,49
127	Chùa Bá Vân	Xã Bình Sơn, Thành phố Sông Công	0,64	0,32			0,32
128	Hoàn trả hạ tầng bị ảnh hưởng do xây dựng dự án Khu công nghiệp Sông Công II (nghĩa trang) (Nghĩa trang xã Tân Quang, xã Bá Xuyên)	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	2,00	2,00			
		Xã Tân Quang, Thành phố Sông Công	1,00	1,00			
129	Nghĩa trang Vĩnh Hằng Sông Công	Xã Bá Xuyên, Thành phố Sông Công	3,86	2,00			1,86

Phụ lục V
DANH MỤC 43 CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ MỚI NĂM 2022
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

(Kèm theo Quyết định số **4228** /QĐ-UBND ngày **30** tháng 12 năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
	TỔNG		949,16	351,62			597,54
1	Chuyển mục đích sang đất trồng cây lâu năm (có danh sách chi tiết kèm theo)	Các xã, phường trên địa bàn thành phố Sông Công	0,31	0,25			0,05
2	Khu đô thị đường Trần Phú	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	14,09	10,02			4,07
		Phường Cải Đan, thành phố Sông Công	12,23	9,48			2,75
3	Khu đô thị số 1 Lương Sơn	Phường Lương Sơn, thành phố Sông Công	20,90	9,10			11,80
4	Khu đô thị số 1 phường Cải Đan (khu A)	Phường Cải Đan, thành phố Sông Công	35,22	28,26			6,96
5	Khu đô thị số 1 phường Cải Đan (khu B)	Phường Cải Đan, thành phố Sông Công	22,49	19,26			3,23
6	Khu đô thị Quốc lộ 37 (Khu nhà ở Quốc lộ 37)	Phường Lương Sơn, thành phố Sông Công	7,20	5,40			1,80
7	Hạ tầng Khu dân cư số 2 đường Thăng Lợi	Phường Cải Đan, phường Bách Quang, thành phố Sông Công	9,00	8,10			0,90
8	Hạ tầng Khu dân cư Hương Sơn, phường Châu Sơn	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	3,90	3,00			0,90
9	Hạ tầng Khu dân cư Tân Tiến, xã Tân Quang (đoạn từ Quốc lộ 3 nối Khu tái định cư Tân Tiến)	Phường Tân Quang, thành phố Sông Công	3,10	2,10			1,00
10	Hạ tầng Khu dân cư số 4 phường Châu Sơn	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	3,30	2,00			1,30
11	Hạ tầng Khu dân cư phường Bách Quang	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	3,54	3,35			0,19
12	Hạ tầng Khu dân cư tổ dân phố 9 phường Mỏ Chè	Phường Mỏ Chè, thành phố Sông Công	2,10	1,55			0,55
13	Khu đô thị số 3, phường Mỏ Chè (hạ tầng Khu dân cư số 3 phường Mỏ Chè)	Phường Mỏ Chè, thành phố Sông Công	7,00	4,55			2,45
14	Khu đô thị sinh thái thể thao phường Châu Sơn	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	288,80	68,80			220,00
15	Khu dân cư đường Lê Hồng Phong (giai đoạn 2) (bổ sung)	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	0,35	0,30			0,05
16	Hạ tầng Khu dân cư đường Nguyễn Văn Cừ	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	7,38	5,14			2,24
17	Chuyển mục đích sang đất ở đô thị (có danh sách chi tiết kèm theo)	Các phường trên địa bàn thành phố Sông Công	0,43	0,18			0,26
18	Chuyển mục đích sang đất ở nông thôn (có danh sách chi tiết kèm theo)	Các xã trên địa bàn thành phố Sông Công	0,04				0,04
19	Các Khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công - Núi Cốc - khu số 1	Xã Bình Sơn, thành phố Sông Công	13,30	8,00			5,30
20	Các Khu dân cư và khu chức năng hai bên tuyến đường du lịch Sông Công - Núi Cốc - khu số 2	Xã Bình Sơn, thành phố Sông Công	12,20	7,00			5,20
21	Khu đô thị Tân Sơn	Phường Lương Sơn, thành phố Sông Công	28,84	9,50			19,34
		Xã Tân Quang, thành phố Sông Công	17,78	3,98			13,80

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
22	Khu căn cứ chiến đấu quốc phòng	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	12,00				12,00
23	Trung tâm văn hóa phường Mỏ Chè	Phường Mỏ Chè, thành phố Sông Công	0,25				0,25
24	Trung tâm công cộng thành phố Sông Công	Phường Mỏ Chè, thành phố Sông Công	0,35				0,35
25	Trường Tiểu học và THCS Tân Quang (hạng mục: nhà lớp học)	Xã Tân Quang, thành phố Sông Công	0,09	0,09			
26	Khu công nghiệp Sông Công II (giai đoạn 2)	Xã Tân Quang, thành phố Sông Công	173,90	37,40			136,50
		Xã Bá Xuyên, thành phố Sông Công	126,10	44,50			81,60
27	Khu công nghiệp Sông Công I (sau điều chỉnh - khu B)	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	32,00	9,30			22,70
28	Cụm công nghiệp Bá Xuyên (bổ sung)	Xã Tân Quang, thành phố Sông Công	0,94	0,84			0,10
		Xã Bá Xuyên, thành phố Sông Công	17,27	13,80			3,47
29	Đấu giá đất thương mại dịch vụ (thuộc Điểm dân cư số 1 xóm Bờ Lờ xã Vinh Sơn)	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,16				0,16
30	Khách sạn, nhà hàng kinh doanh ẩm thực thành phố Sông Công (hộ ông Đỗ Xuân Vinh)	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,50	0,20			0,30
31	Cửa hàng tự chọn và dịch vụ thương mại, ẩm thực	Xã Bá Xuyên, thành phố Sông Công	0,26	0,26			
32	Khu du lịch, dịch vụ nghỉ dưỡng xã Bình Sơn	Xã Bình Sơn, thành phố Sông Công	8,60	2,00			6,60
33	Khách sạn Dũng Tân	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	0,43	0,40			0,03
		Phường Cải Đan, thành phố Sông Công	0,57	0,41			0,16
34	Khai thác cát sỏi tại khu vực xóm Long Vân, xã Bình Sơn và xóm La Giang, xã Bá Xuyên	Xã Bá Xuyên, thành phố Sông Công	16,70	3,90			12,80
		Xã Bình Sơn, thành phố Sông Công	2,50				2,50
35	Đường Cách Mạng Tháng 10	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	5,00	2,00			3,00
36	Đường Vũ Xuân, đoạn từ đường Lê Hồng Phong đi khu công nghiệp Sông Công II	Xã Bá Xuyên, thành phố Sông Công	2,00	1,20			0,80
37	Đường du lịch Sông Công - Núi Cốc (đoạn Km0+00 đến Km2+210)	Xã Bình Sơn, thành phố Sông Công	7,50	5,00			2,50
38	Dự án hoàn trả hạ tầng bị ảnh hưởng do xây dựng dự án Khu công nghiệp Sông Công II (đường giao thông)	Xã Tân Quang, thành phố Sông Công	2,80	1,10			1,70
39	Xây dựng kè chống sạt lở bờ sông Con	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	1,00	0,50			0,50
40	Công viên thành phố Sông Công	Phường Cải Đan, thành phố Sông Công	21,20	19,30			1,90
41	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Thái Nguyên (thuộc Dự án phát triển lưới điện truyền tải và phân phối lần 2 vay vốn cơ quan Hợp tác quốc tế Nhật Bản) - JICA	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,02	0,01			0,01
		Phường Cải Đan, thành phố Sông Công	0,01	0,006			0,004
		Phường Mỏ Chè, thành phố Sông Công	0,01				0,01
		Phường Thắng Lợi, thành phố Sông Công	1,88	0,01			1,87
		Phường Lương Sơn, thành phố Sông Công	0,92	0,03			0,89
		Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	0,02	0,01			0,01

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
42	Cải tạo, nâng cao năng lực vận hành Trạm biến áp 110KV - Phần nhị thứ trong kế hoạch đầu tư xây dựng nâng cao năng lực vận hành lưới điện 110KV giai đoạn 2021-2022	Phường Châu Sơn, thành phố Sông Công	0,65				0,65
43	Xây dựng đường dây 22KV xuất tuyến lộ 2 từ Trạm biến áp 110KV Sông Công 2 chống quá tải khu công nghiệp Sông Công	Phường Lương Sơn, thành phố Sông Công	0,02	0,015			0,005
		Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	0,03	0,02			0,004

Phụ lục VI

ĐIỀU CHỈNH ĐỊA ĐIỂM, DIỆN TÍCH ĐỐI VỚI 03 DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

(Kèm theo Quyết định số 4228/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

Quyết định của UBND tỉnh Thái Nguyên đã phê duyệt							Nay điều chỉnh lại như sau								
STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)			STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)				
				Nhóm đất nông nghiệp		Nhóm đất phi nông nghiệp					Nhóm đất chưa sử dụng	Nhóm đất nông nghiệp		Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng
				Tổng	Trong đó:							Tổng	Trong đó:		
					Đất trồng lúa								Đất trồng lúa		
A	Quyết định số 4130/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên														
1	Khu nhà ở Bách Quang	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	18,00	16,00	9,00	2,00	1	Khu nhà ở Bách Quang	Phường Bách Quang, thành phố Sông Công	18,00	14,42	9,85	3,58		
B	Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 10/6/2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên														
1	Cụm công nghiệp Lương Sơn	Phường Lương Sơn, thành phố Sông Công	34,53	30,73	14,33	3,80	1	Cụm công nghiệp Lương Sơn	Phường Lương Sơn, phường Bách Quang, thành phố Sông Công	34,53	27,33	15,52	7,20		

Phụ lục VII

**HỦY BỎ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 ĐỐI VỚI 02 DỰ ÁN
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG**

(Kèm theo Quyết định số **4228**/QĐ-UBND ngày **30** tháng 12 năm 2021
của UBND tỉnh Thái Nguyên)

STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)			
				Nhóm đất nông nghiệp		Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng
				Tổng	Trong đó: Đất trồng lúa		
A	Hủy bỏ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đã được phê duyệt tại Quyết định số 4130/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh						
1	Khu đô thị số 1 Cải Đan	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	22,50	19,50	9,00	3,00	
B	Hủy bỏ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đã được phê duyệt tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 của UBND tỉnh						
1	Khu đô thị số 1 Cải Đan (bổ sung)	Phường Cải Đan, Thành phố Sông Công	12,80	12,80	12,80		

**DANH SÁCH CHI TIẾT HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN
XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN
THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG**

(Kèm theo Quyết định số **4.228** /QĐ-UBND ngày **30** tháng 12 năm 2021
của UBND tỉnh Thái Nguyên)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa điểm	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Loại đất	Diện tích, loại đất xin chuyển mục đích (ha)		
						Tổng diện tích xin chuyển mục đích	Trong đó:	
							Sang đất ở	Sang đất trồng cây lâu năm (CLN)
I	Xã Tân Quang					0,036	0,036	
1	Phạm Lê Hoa	Xã Tân Quang	107E	103-II	CLN	0,010	0,010	
2	Phạm Hương Lan	Xã Tân Quang	107F	103-II	CLN	0,006	0,006	
3	Nguyễn Thị Nguyên	Xã Tân Quang	42	103-II	CLN	0,020	0,020	
I	Phường Bách Quang					0,037	0,037	
1	Lê Thị Hải	Phường Bách Quang	241	26-IV	CLN	0,002	0,002	
2	Lê Thị Bích Hiệt	Phường Bách Quang	242	26-IV	CLN	0,002	0,002	
3	Lê Duy San	Phường Bách Quang	157c	26IV	CLN	0,013	0,013	
4	Dương Văn Dinh	Phường Bách Quang	130A	37-II	CLN	0,020	0,020	
II	Phường Phố Cò					0,040	0,040	
1	Nguyễn Thị Tuyết	Phường Phố Cò	101	76-IV	CLN	0,010	0,010	
2	Nguyễn Đức Thịnh	Phường Phố Cò	36	90-I	CLN	0,005	0,005	
3	Nguyễn Thị Hoa	Phường Phố Cò	85	76-IV	BHK	0,025	0,025	
III	Phường Lương Sơn					0,015	0,015	
1	Nguyễn Hữu Kha	Phường Lương Sơn	1697	17	CLN	0,007	0,007	
2	Nguyễn Trung Hiếu	Phường Lương Sơn	1917	7	CLN	0,006	0,006	
3	Nguyễn Trung Hiếu	Phường Lương Sơn	1918	7	CLN	0,002	0,002	
IV	Phường Châu Sơn					0,123	0,071	0,052
1	Bùi Văn Hường	Phường Châu Sơn	557	45	LUK	0,023	0,017	0,006
2	Bùi Văn Hường	Phường Châu Sơn	559	45	LUC	0,016	0,005	0,011
3	Dương Văn Đệ	Phường Châu Sơn	556	45	LUK	0,021	0,012	0,010
4	Dương Văn Đệ	Phường Châu Sơn	558	45	LUC	0,015	0,006	0,009
5	Dương Thị Mận	Phường Châu Sơn	555	45	LUK	0,018	0,013	0,005
6	Dương Thị Mận	Phường Châu Sơn	262	45	LUC	0,021	0,009	0,012
7	Dương Văn Dũng	Phường Châu Sơn	115	35-IV	BHK	0,010	0,010	
V	Phường Mô Chè					0,122	0,048	0,074
1	Nguyễn Thị Câu	Phường Mô Chè	242B	35-IV	CLN	0,010	0,010	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa điểm	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Loại đất	Diện tích, loại đất xin chuyển mục đích (ha)		
						Tổng diện tích xin chuyển mục đích	Trong đó:	
							Sang đất ở	Sang đất trồng cây lâu năm (CLN)
2	Hàn Văn Mạnh	Phường Mô Chè	222	47-I	BHK	0,004	0,004	
3	Hoàng Thị Thu Quỳnh	Phường Mô Chè	483	4	CLN	0,004	0,004	
4	Dương Tiến Dũng	Phường Mô Chè	589	7	LUK	0,104	0,030	0,074
VI	Phường Cải Đan					0,284	0,125	0,159
1	Phạm Đức Cảnh	Phường Cải Đan	475	24	CLN	0,004	0,004	
2	Nguyễn Văn Thạch	Phường Cải Đan	263	76-IV	CLN	0,003	0,003	
3	Hoàng Văn Thảo	Phường Cải Đan	257	76-IV	CLN	0,010	0,010	
4	Dương Thị Hương	Phường Cải Đan	150B	76-II	CLN	0,010	0,010	
5	Nguyễn Văn Thoại	Phường Cải Đan	262	76-IV	CLN	0,010	0,010	
6	Đình Quang Thạch	Phường Cải Đan	374	76-II	TSN	0,053	-	0,053
7	Đoàn Danh Tuất	Phường Cải Đan	226B	64-IV	CLN	0,005	0,005	
8	Đặng Thị Na	Phường Cải Đan	254	78-I	LUK	0,032	0,015	0,017
9	Lưu Thị Sen	Phường Cải Đan	3	64-IV	LUK	0,010	0,010	
10	Lưu Thị Sen	Phường Cải Đan	67	64-IV	LUC	0,004	0,004	
11	Lưu Thị Sen	Phường Cải Đan	68	64-IV	LUC	0,002	0,002	
12	Nguyễn Thị Lan	Phường Cải Đan	302	64-II	LUK	0,048	0,010	0,038
13	Hoàng Sỹ Thủy	Phường Cải Đan	1	64-IV	LUC	0,042	0,010	0,032
14	Hoàng Sỹ Thủy	Phường Cải Đan	2	64-IV	LUC	0,029	0,010	0,019
15	Nguyễn Thị Thanh Hương	Phường Cải Đan	475	76-II	CLN	0,010	0,010	
16	Lưu Thị Tam	Phường Cải Đan	76A	77-III	BHK	0,011	0,011	
VII	Phường Thắng Lợi					0,124	0,104	0,020
1	Nguyễn Thị Hằng	Phường Thắng Lợi	154c	49 - III	CLN	0,003	0,003	
2	Lê Thị Loan	Phường Thắng Lợi	26	62 - IV	BHK	0,008	0,008	
3	Trịnh Thị Phát	Phường Thắng Lợi	4D	62 - IV	CLN	0,010	0,010	
4	Dương Thị Lựu	Phường Thắng Lợi	40	62 - IV	LUK	0,008	0,008	
5	Đỗ Thị Thìn	Phường Thắng Lợi	285	12 (49-III)	CLN	0,010	0,010	
6	Nguyễn Quang Trung	Phường Thắng Lợi	69d	49 - III	CLN	0,010	0,010	
7	Dương Thị Hải	Phường Thắng Lợi	8 (81)	26	LUK	0,016	0,016	
8	Bùi Văn Công	Phường Thắng Lợi	45	49 - III	CLN	0,002	0,002	
9	Hoàng Thị Bách	Phường Thắng Lợi	220 (96)	26 (62 - IV)	CLN	0,005	0,005	
10	Dương Thị Hồng Duyên	Phường Thắng Lợi	222(96)	26 (62 - IV)	CLN	0,010	0,010	