

Số: **656**/CTĐT-UBND

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Chứng nhận lần đầu: ngày **16** tháng 3 năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 và Luật số 47/2019/QH14 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Văn bản số 1400/TTg-KSTT ngày 14/10/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ sung khu CNTT tập trung Yên Bình vào Quy hoạch tổng thể phát triển khu CNTT tập trung đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Văn bản số 324/BKHĐT-PC ngày 20/01/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 241/BC-SKHĐT ngày 29/01/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, thực hiện Kết luận số 30-KL/TU ngày 01/3/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

CHẤP THUẬN:

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng Khu công nghệ thông tin tập trung Yên Bình, tỉnh Thái Nguyên.

2. Mục tiêu đầu tư:

- Xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ và hiện đại nhằm thực hiện mục tiêu phát triển khu công nghệ thông tin tập trung theo quy định tại Nghị định số 154/2013/NĐ-CP ngày 08/11/2013 của Chính phủ quy định về khu công nghệ thông tin tập trung.

- Tạo môi trường thuận lợi cho các hoạt động đầu tư nhằm thu hút vốn, công nghệ trong và ngoài nước, góp phần thực hiện thành công Nghị quyết số 01-NQ/TU của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Thái Nguyên về Chương trình chuyển đổi số tỉnh Thái Nguyên giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030, xây dựng tỉnh Thái Nguyên trở thành một trong những tỉnh đi đầu cả nước về ứng dụng, phát triển công nghệ thông tin và điện tử.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tiên Phong, thị xã Phổ Yên và xã Nga My, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

4. Diện tích sử dụng đất: 200 ha.

5. Quy mô dự án:

5.1. Quy mô sử dụng đất của dự án: 200 ha.

5.2. Phân khu chức năng:

Phù hợp với quy định tại Nghị định 154/2013/NĐ-CP ngày 08/11/2013 của Chính phủ quy định về Khu công nghệ thông tin tập trung, bao gồm 02 nhóm phân khu như sau:

- Nhóm phân khu thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của khu công nghệ thông tin tập trung.

- Nhóm phân khu cung cấp các dịch vụ cho khu công nghệ thông tin tập trung.

5.3. Nội dung đầu tư:

- Đầu tư xây dựng đồng bộ công trình hạ tầng kỹ thuật trong Khu công nghệ thông tin tập trung, bao gồm hạ tầng kỹ thuật phân khu thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của khu công nghệ thông tin tập trung và phân khu cung cấp các dịch vụ cho khu công nghệ thông tin tập trung.

- Đầu tư xây dựng công trình nhà ở, trung tâm thương mại, dịch vụ thuộc phân khu cung cấp các dịch vụ cho khu công nghệ thông tin tập trung.

- Huy động các nhà đầu tư thứ cấp thuê đất đầu tư các dự án phù hợp với quy hoạch, mục tiêu phát triển Khu công nghệ thông tin tập trung Yên Bình và định hướng của tỉnh.

6. Hiện trạng sử dụng đất:

- Khu vực đề xuất dự án chủ yếu là đất nông nghiệp như trồng hoa màu, lúa, đất rừng sản xuất, kênh mương thủy lợi, đất ở hiện trạng.

- Đất giao thông hiện tại của khu vực lập quy hoạch một phần là đường trục thôn, kết cấu bê tông; đường nội đồng phục vụ nhân dân canh tác.

7. Tiến độ thực hiện:

- Quý I/2021: Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

- Quý II/2021: Lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

- Quý III/2021 - Quý II/2022: Thực hiện các thủ tục về đất đai, quy hoạch, xây dựng, đánh giá tác động môi trường; trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt thành lập Khu công nghệ thông tin tập trung Yên Bình; giải phóng mặt bằng.

- Quý I/2022 - Quý IV/2024: Đầu tư xây dựng các hạng mục và lắp đặt thiết bị của dự án, đưa vào khai thác sử dụng một phần dự án.

- Quý I/2025: Hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động.

8. Thời hạn thực hiện dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án

9. Dự kiến hình thức lựa chọn nhà đầu tư:

- Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của Luật Đấu thầu.

- Điều kiện với Nhà đầu tư:

+ Đáp ứng các quy định của pháp luật liên quan đến lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án khu công nghệ thông tin tập trung.

+ Vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư trúng đấu thầu thực hiện dự án không thấp hơn 20% tổng mức đầu tư của dự án.

10. Sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án: Khoảng trên 2.021 tỷ đồng.

(Chi phí thực hiện dự án sẽ được tính toán chi tiết làm căn cứ tổ chức thực hiện đấu thầu khi phê duyệt Danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật).

11. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định của pháp luật hiện hành.

12. Thời điểm có hiệu lực của chấp thuận chủ trương đầu tư: Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư có hiệu lực từ ngày ký.

13. Giao nhiệm vụ các sở, ngành, địa phương

- Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan rà soát, chịu trách nhiệm về tính pháp lý, tính chính xác đối với các thông tin, số liệu, nội dung tham mưu liên quan đến chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. Hướng dẫn, phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông triển khai các bước thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND thị xã Phổ Yên, UBND huyện Phú Bình và các sở, ngành, đơn vị có liên quan căn cứ các quy định của pháp luật và chức năng, nhiệm vụ của ngành, đơn vị hướng dẫn, phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông thực hiện các thủ tục theo quy định; đồng thời thực hiện công tác quản lý nhà nước, kiểm tra, giám sát theo đúng quy định hiện hành.

14. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên, Chủ tịch UBND huyện Phú Bình và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm triển khai thực hiện./ *lu*

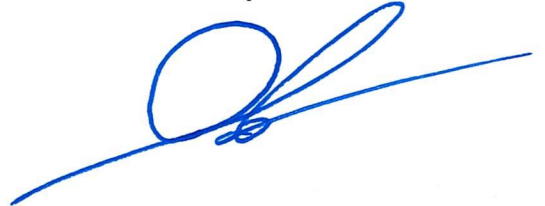
Nơi nhận:

- Như Mục 14;
- Thường trực Tỉnh ủy (B/c);
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

Cuonglv.149

lu

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trịnh Việt Hùng