

Số: *3126* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *06* tháng *10* năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Đại Từ do sắp xếp lại, giao cho UBND huyện Đại Từ để bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo phương thức đấu giá

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1355/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Đại Từ; Quyết định 2482/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt bán tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất là Trụ sở làm việc của Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Đại Từ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 522/TTr-STNMT ngày 25 tháng 8 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất, giao đất:

1. Thu hồi diện tích 770 m² đất trụ sở cơ quan của Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Đại Từ tại thửa 74, tờ bản đồ số 6, thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ (được UBND tỉnh giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Quyết định số 2527/QĐ-UB ngày 18/12/1996).

Lý do thu hồi: Do sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất, giảm không còn nhu cầu sử dụng.

2. Giao diện tích 770 m² đất thu hồi tại Khoản 1 Điều này và tài sản trên đất cho UBND huyện Đại Từ để bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất vào mục đích xây dựng trung tâm thương mại theo phương thức đấu giá đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

3. Vị trí ranh giới thửa đất theo Bản trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký Đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/6/2020.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đại Từ, UBND thị trấn Hùng Sơn, Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Đại Từ triển khai thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao mốc trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính và thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 764063 ngày 18/12/1996 do UBND tỉnh Bắc Thái cấp mang tên Phòng Tài chính – Kế hoạch Đại Từ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND thị trấn Hùng Sơn, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Đại Từ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên./ *sm*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - TT. Thông tin – VP UBND tỉnh;
 - Lưu: HS, VT, CNN&XD.
- HIEPCH (10b).

K

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tiến