

Số: **1505**/TB-SKHĐT

Thái Nguyên, ngày **26** tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm để thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng)

Thực hiện Văn bản số 1993/UBND-TH ngày 23/4/2024 của UBND tỉnh về việc thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng).

Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên Thông báo danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm để thực hiện dự án Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng) với các nội dung như sau:

1. Danh sách nhà đầu tư đáp ứng các yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện dự án: Liên danh Công ty TNHH đầu tư phát triển Nhật Đức – Công ty Cổ phần phát triển hạ tầng Đất Việt.

- Địa chỉ: Số 228, phố Chợ Sơn, Xã Việt Đoàn, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

2. Đề nghị Liên danh Công ty TNHH đầu tư phát triển Nhật Đức – Công ty Cổ phần phát triển hạ tầng Đất Việt thực hiện lập và nộp hồ sơ đề nghị Chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại khoản 2 Điều 30 Nghị định 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Thái Nguyên (Số 17, đường Đội Cấn, phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

* Lưu ý: Nhà đầu tư phải cung cấp các tài liệu chứng minh và có cam kết về các nội dung sau:

- Đáp ứng các yêu cầu điều kiện theo quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 75 Luật Đầu tư 2020 (sửa đổi khoản 1 Điều 10 Luật Kinh doanh bất động sản 2014), quy định tại khoản 1 Điều 21 Luật Nhà ở và điểm a Khoản 1 Điều 75 Luật Đầu tư 2020 (sửa đổi khoản 2 Điều 21 Luật Nhà ở 2014).

- Không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013, khoản 3 Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên xin Thông báo đến nhà đầu tư quan tâm đăng ký thực hiện dự án./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Liên danh Công ty TNHH đầu tư phát triển Nhật Đức – Công ty Cổ phần phát triển hạ tầng Đất Việt;
- UBND huyện Đồng Hỷ;
- Trung tâm Thông tin tỉnh (để đăng tải);
- Giám đốc Sở, PGĐ Sở đ/c Việt;
- Văn phòng Sở, Trung tâm TVXTĐT (để đăng tải);
- Lưu: VT, ĐTTĐ (Tu).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ
KẾ HOẠCH
VÀ ĐẦU TƯ
TỈNH THÁI NGUYÊN
Nguyễn Công Việt