

Số: 1447/TB-SKHĐT

Thái Nguyên, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm để thực hiện dự án Khu đô thị Tân Hương (Khu số 1).

Thực hiện các Quyết định của UBND tỉnh Thái Nguyên: số 99/QĐ-UBND ngày 12/01/2024 về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Tân Hương (Khu số 1); số 370/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 về việc Phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị Tân Hương (Khu số 1), Sở Kế hoạch và Đầu tư đã Thông báo mời quan tâm, mở hồ sơ đăng ký thực hiện dự án và đánh giá năng lực, kinh nghiệm của Nhà đầu tư theo quy định;

Căn cứ Văn bản số 1990/UBND-TH ngày 23/4/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên V/v thực hiện dự án Khu đô thị Tân Hương (Khu số 1),

Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên Thông báo danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm để thực hiện dự án Khu đô thị Tân Hương (Khu số 1) với các nội dung như sau:

1. Danh sách nhà đầu tư đáp ứng các yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện Dự án, cụ thể:

- Tên gọi: Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Dragonventures.

- Mã số doanh nghiệp: 1001132804

- Địa chỉ: Km 3+500, đường Hùng Vương, phường Phú Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

2. Danh sách nhà đầu tư không đáp ứng các yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện dự án: không.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên đề nghị Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Dragonventures thực hiện lập và nộp hồ sơ đề nghị Chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại khoản 2 Điều 30 Nghị định 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ.

Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Thái Nguyên.

(Địa chỉ: số 17, đường Đội Cấn, phường Trưng Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

* **Lưu ý:** Nhà đầu tư phải cung cấp các tài liệu chứng minh các nội dung sau:

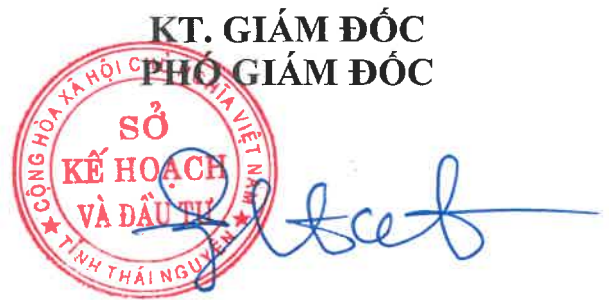
- Đáp ứng các yêu cầu điều kiện theo quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 75 Luật Đầu tư 2020 (sửa đổi khoản 1 Điều 10 Luật Kinh doanh bất động sản 2014), quy định tại khoản 1 Điều 21 Luật Nhà ở và điểm a Khoản 1 Điều 75 Luật Đầu tư 2020 (sửa đổi khoản 2 Điều 21 Luật Nhà ở 2014).

- Không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013, khoản 3 Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên xin Thông báo đến nhà đầu tư quan tâm đăng ký thực hiện dự án./. *hct*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;
- Nhà đầu tư;
- UBND thành phố Phổ Yên;
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Ban Giám đốc;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, ĐTTĐ.
(QHoa). *cc*



Nguyễn Công Việt