

Số: 547 /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 21 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trường Mầm non thị trấn Đu để thực hiện dự án xây dựng Phân hiệu Trường Mầm non thị trấn Đu, huyện Phú Lương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Lương;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 98/TTr-STNMT ngày 08 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 7.875,8 m² đất (đã được UBND huyện Phú Lương thực hiện xong công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng) cho Trường Mầm non thị trấn Đu để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Phân hiệu trường Mầm non thị trấn Đu, huyện Phú Lương.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại Trích lục - Chính lý bản đồ địa chính tại thửa số 682, thuộc tờ bản đồ địa chính số 41, thị trấn Đu, huyện Phú Lương do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 12/01/2024, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 05/03/2024.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND huyện Phú Lương; UBND thị trấn Đu, Trường Mầm non thị trấn Đu tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Xác định cụ thể mốc giới giao đất trên thực địa.
- Chính lý hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non thị trấn Đu theo quy định.
- Trường Mầm non thị trấn Đu có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích, đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Phú Lương, Chủ tịch UBND thị trấn Đu, Hiệu trưởng Trường Mầm non thị trấn Đu và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *HW*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Thông tin tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

Hiepch/qđ/t3 *K*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tiên
Lê Quang Tiên