

Số: 22 /TB-STNMT

Thái Nguyên, ngày 22 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH Thương mại Phúc Thắng, tại phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên

Thực hiện Quyết định số 3428/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH Thương mại Phúc Thắng tại phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên thông báo như sau:

1. Kể từ ngày 29/12/2023, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BP 352110, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT05126, do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 28/01/2016 cho Công ty TNHH Thương mại Phúc Thắng (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 4600307583, cấp ngày 08 tháng 01 năm 2010), vị trí sử dụng đất tại thửa đất số 836, tờ bản đồ số 7, phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên không còn giá trị về quyền sử dụng đất theo quy định.

Lý do: Công ty TNHH Thương mại Phúc Thắng không thực hiện việc giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên<sup>(1)</sup>, đã bị huỷ theo Quyết định số 3428/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

2. Các tổ chức, cá nhân khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên, đề nghị thông báo đến Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên theo địa chỉ: tổ 1, phường Chùa Hang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên trân trọng thông báo./.

#### Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, TP;
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam (để thông báo cho các ngân hàng, đơn vị tín dụng);
- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (để thông báo đến các Phòng công chứng);
- Cổng Thông tin – VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin TNMT (công khai trên web);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, Ttra, QLĐĐ.  
(03b)

GIÁM ĐỐC

Đặng Văn Huy

<sup>(1)</sup> Quyết định về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Thương mại Phúc Thắng tại phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên, giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên quản lý theo quy hoạch