

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1254*/UBND-KT

*Thái Nguyên, ngày 10 tháng 4 năm 2019*

V/v tăng cường công tác  
quản lý thu ngân sách  
nhà nước năm 2019

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý các khu công nghiệp Thái Nguyên;
- Cục Thuế tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã.

Thực hiện Kết luận số 345-KL/TU ngày 06/11/2018 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về kết quả thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2018 và mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2019; Quyết định số 3838/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Thái Nguyên năm 2019; Công văn số 805/UBND-KT ngày 14/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thực hiện kiến nghị của Kiểm toán nhà nước Khu vực X.

Sau khi xem xét nội dung báo cáo của Sở Tài chính Tại Công văn số 1102/STC-QLGCS ngày 28/3/2019 về việc tăng cường công tác quản lý thu ngân sách nhà nước năm 2019; để hoàn thành và hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu thu ngân sách nhà nước năm 2019, đặc biệt là các khoản thu liên quan đến đất đai như tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, lệ phí trước bạ về đất, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ngành, địa phương thực hiện một số nội dung sau:

1. UBND các huyện, thành phố, thị xã:

Rà soát danh mục đầu tư công năm 2019 có thu tiền sử dụng đất, bố trí vốn cho các dự án tái định cư, bồi thường, giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất; đồng thời tập trung giải quyết nhanh nhất các thủ tục về đất đai để triển khai công tác đấu giá quyền sử dụng đất, giao đất tái định cư, thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. Thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 43/UBND-QHXD ngày 05/01/2019 về việc kiểm định xây dựng các dự án khu đô thị, khu dân cư trên địa bàn tỉnh có chủ trương đầu tư trước ngày Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực.

Khẩn trương chỉ đạo, phối hợp với cơ quan Thuế địa phương rà soát các khoản thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của các tổ chức, cá nhân còn phải nộp để đôn đốc nộp vào ngân sách nhà nước.

Căn cứ Công văn số 805/UBND-KT ngày 14/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thực hiện kiến nghị của Kiểm toán nhà nước Khu vực X, phối hợp với các chủ dự án rà soát lập phương án tài chính điều chỉnh (nếu có) các dự án khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn gửi về Sở Tài chính để tổng hợp, tham mưu báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh đảm bảo đúng quy định.

2. Ban Quản lý các khu công nghiệp: Đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án; đôn đốc thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. Đồng thời lập hồ sơ chứng từ kịp thời ghi thu, ghi chi kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, tiền thuê đất vào ngân sách nhà nước theo quy định.

3. Cục Thuế tỉnh: Chủ trì, phối hợp các sở, ban, ngành có liên quan xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất còn phải nộp, đôn đốc thu nộp kịp thời vào ngân sách nhà nước theo quy định.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở, ban, ngành, địa phương, các đơn vị có liên quan phối hợp chặt chẽ với Sở Tài chính trong việc thẩm định, xác định giá đất để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng cho các dự án, đấu giá quyền sử dụng đất, thu tiền thuê đất kịp thời vào ngân sách nhà nước.

5. Sở Xây dựng tiếp tục chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, địa phương đẩy nhanh việc kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng; xác nhận kết quả kiểm định của đơn vị tư vấn theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 43/UBND-QHXD ngày 05/01/2019.

6. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các sở, ngành có liên quan thẩm định phương án tài chính của các dự án đã và đang thực hiện, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh phương án tài chính (nếu có) để kịp thời nộp bổ sung tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước; hướng dẫn lập hồ sơ quyết toán đối với các dự án đã được nghiệm thu hoàn thành cơ sở hạ tầng theo quy định.

Căn cứ chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu các sở, ban, ngành, địa phương có liên quan tổ chức thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh Thái Nguyên;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT, TH.

Trinhnq, 30b

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Nhữ Văn Tâm**