

UBND TỈNH THÁI NGUYÊN
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **3468**/STC-ĐKKD

Thái Nguyên, ngày **12** tháng 6 năm 2025

V/v mời các nhà đầu tư quan tâm
đầu tư dự án Cảng cạn Tiên Phong,
thành phố Phổ Yên.

Kính gửi: Các nhà đầu tư quan tâm.

Căn cứ Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Căn cứ Quyết định số 979/QĐ-TTg ngày 22/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phát triển hệ thống cảng cạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Căn cứ quyết định số 1454/QĐ-UBND ngày 16/5/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.

Trên cơ sở Văn bản số 1501/UBND-VP ngày 30/5/2025 của UBND thành phố Phổ Yên về việc đề nghị thực hiện các quy trình thủ tục để sớm triển khai dự án Cảng cạn Tiên Phong, thành phố Phổ Yên. Sở Tài chính khái quát sơ bộ về thông tin dự án và mời các nhà đầu tư quan tâm nghiên cứu tham gia đầu tư Dự án cảng cạn Tiên Phong với các thông tin như sau:

1. Tên dự án: Cảng cạn Tiên Phong.
2. Mục tiêu đầu tư chính của dự án: Đầu tư Cảng cạn Tiên Phong đáp ứng năng lực thông qua đến năm 2030 khoảng 100.000÷150.000 Teus/năm và tầm nhìn đến năm 2050 khoảng 180.000 Teus/năm.
3. Các chức năng chính của dự án: Nhận và gửi hàng hóa được vận chuyển bằng container; Đóng hàng hóa vào và dỡ hàng hóa ra khỏi container; Tập kết container để vận chuyển đến cảng biển và các nơi khác theo quy định; Kiểm tra và hoàn tất thủ tục hải quan đối với hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu; Gom và chia hàng hóa lẻ đối với hàng hóa có nhiều chủ trong cùng container; Tạm chứa hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu và container; Sửa chữa, bảo dưỡng container, đóng gói, dán nhãn, kiểm định chất lượng hàng hoá,... Đầu mối phân phối hàng hoá nhập khẩu (thực phẩm, hàng tiêu dùng,...) cho 02 trung tâm hành chính lớn là thành phố Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên; Các dịch vụ logistics giá trị gia tăng khác.
4. Quy mô đầu tư: Xây dựng mới cảng cạn Tiên Phong với quy mô khoảng 14,35 ha với các hạng mục chính: Kho bãi chứa hàng, bãi kiểm hoá, bãi chất rút, khu văn phòng, trung tâm phân phối hàng hoá, trung tâm trưng bày và

giới thiệu sản phẩm, các công trình phụ trợ, mạng hạ tầng kỹ thuật và trang thiết bị phục vụ khai thác đồng bộ.

5. Tổng mức đầu tư dự án dự kiến sơ bộ: Khoảng 1.700 tỷ đồng.
6. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.
7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Tiên Phong, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.
8. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 14,35 ha.
9. Thời điểm hết hạn nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: 10 ngày, kể từ thời điểm đăng tải 12/6/2025 đến 17h00 ngày 21/6/2025.
10. Thành phần hồ sơ sơ bộ: Theo khoản 1, điều 33, Luật Đầu tư năm 2020.
11. Thông tin liên hệ:
 - Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên.
 - Địa chỉ: Số 16A, đường Nha Trang, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.
 - Số điện thoại: 02083.855.418.
 - Nhà đầu tư quan tâm, có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án nộp hồ sơ về Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Thái Nguyên để được xem xét theo quy định.

Sở Tài chính trân trọng mời Quý nhà đầu tư quan tâm, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Báo đấu thầu;
- Trung tâm Thông tin tỉnh (P/h đăng tải);
- UBND thành phố Phổ Yên;
- Trung tâm TVXTĐT (Đăng tải);
- Lưu: VT, ĐKKD (Khanhgv).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thiện