

Số: **1367** /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày **23** tháng **6** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 309/TTr-STNMT ngày 06 tháng 6 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 14 Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp có số sêri CE 440582; CE 440585; CE 440573; CE 440571; CE 440570; CE 440569; CE 440572; CE 440555; CE 440554; CE 440584; CE 440561; CE 440562; CE 440583; CE 440563 ngày 11/10/2016 mang tên Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên. (có phụ lục chi tiết kèm theo).

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thu hồi 14 Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất nêu trên và hoàn thiện thủ tục cấp đổi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Túc Duyên, Giám đốc Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Đầu tư Thái Nguyên và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thông tỉnh - VP UBND tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tiến

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số ~~1367~~ /QĐ-UBND ngày ~~23~~ tháng ~~6~~ năm 2022
của UBND tỉnh Thái Nguyên

STT	Số lô quy hoạch	Số tờ bản đồ địa chính	Số thửa địa chính	Diện tích (m ²)	Loại đất	Số, ngày, tháng, năm cấp Giấy chứng nhận QSD đất
Tổng cộng				3.623,40		
1	54	3	192	355,5	ODT	CE 440582 ngày 11/10/2016
2	30	6	997	345,5	ODT	CE 440585 ngày 11/10/2016
3	24	3	200	326	ODT	CE 440573 ngày 11/10/2016
4	20	3	198	252	ODT	CE 440571 ngày 11/10/2016
5	18	3	197	252	ODT	CE 440570 ngày 11/10/2016
6	16	3	196	247,5	ODT	CE 440569 ngày 11/10/2016
7	22	3	199	252	ODT	CE 440572 ngày 11/10/2016
8	5	2	410	252	ODT	CE 440555 ngày 11/10/2016
9	3	2	409	252	ODT	CE 440554 ngày 11/10/2016
10	55	6	996	335,6	ODT	CE 440584 ngày 11/10/2016
11	32	2	398	2	ODT	CE 440561 ngày 11/10/2016
12	30	2	397	219	ODT	CE 440562 ngày 11/10/2016
13	2	2	401	283,5	ODT	CE 440583 ngày 11/10/2016
14	31	2	402	248,8	ODT	CE 440563 ngày 11/10/2016