

Số: **4369** /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày **31** tháng **12** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

giao đất cho Giáo họ Yên Sơn - Giáo xứ Yên Lãng để thực hiện Dự án xây dựng Nhà thờ Giáo họ Yên Sơn tại xã Hoàng Nông, huyện Đại Từ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Đại Từ được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 2887/QĐ-UBND ngày 14/9/2021;

Xét đơn xin giao đất của Giáo họ Yên Sơn - Giáo xứ Yên Lãng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 935/TTr-STNMT ngày 24 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất

1. Giao diện tích 3.671,0 m² cho Giáo họ Yên Sơn - Giáo xứ Yên Lãng để thực hiện Dự án xây dựng Nhà thờ Giáo họ Yên Sơn tại xã Hoàng Nông, huyện Đại Từ.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Giao diện tích 207,5 m² cho UBND huyện Đại Từ để quản lý theo quy hoạch (phần diện tích thuộc hành lang đường giao thông).

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định Bản đồ địa chính (trích lục) thửa đất số 830, tờ bản đồ số 9, xã Hoàng Nông, huyện Đại Từ do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập tháng 10 năm 2021 được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND huyện Đại Từ, UBND xã Hoàng Nông, Giáo họ Yên Sơn - Giáo xứ Yên Lãng:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giáo họ Yên Sơn - Giáo xứ Yên Lãng có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích; đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND xã Hoàng Nông, Trùm chánh Giáo họ Yên Sơn - Giáo xứ Yên Lãng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thông tỉnh - VP UBND tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNN&XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tiến