

Số: 164 /TB-UBND

Thái Nguyên, ngày 01 tháng 12 năm 2021

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh Trịnh Việt Hùng  
tại cuộc họp triển khai Quyết định số 1989/QĐ-TTg ngày 26/11/2021 của  
Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung  
thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2035**

Ngày 30/11/2021, tại Trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Trịnh Việt Hùng, Ủy viên dự khuyết BCH Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp triển khai Quyết định số 1989/QĐ-TTg ngày 26/11/2021 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2035. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp, UBND thành phố Thái Nguyên. Sau khi nghe các đơn vị báo cáo, đề xuất nội dung triển khai thực hiện và ý kiến tham gia của các đơn vị dự họp; đồng chí Trịnh Việt Hùng, Ủy viên dự khuyết BCH Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao Sở Xây dựng, UBND thành phố Thái Nguyên và các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện Quyết định số 1989/QĐ-TTg ngày 26/11/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2035 và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 5948/UBND-CNN&XD ngày 26/11/2021.

2. Giao UBND thành phố Thái Nguyên:

- Tổ chức lập, phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết khu vực triển khai dự án (đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc khối các cơ quan tỉnh và dự án tại khu phố đi bộ) theo quy định.

- Tổ chức đo đạc, thống kê, kiểm đếm; xây dựng phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định cư dự án xây dựng Trụ sở làm việc khối các cơ quan tỉnh và dự án tại khu phố đi bộ; dự toán kinh phí để tổ chức thực hiện, báo cáo UBND tỉnh (đồng thời gửi các sở, ngành có liên quan để phối hợp triển khai thực hiện).

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương có văn bản hướng dẫn UBND thành phố Thái Nguyên tổ chức thực hiện đăng ký kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện, đăng ký danh mục dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất và các trình tự, thủ tục về đất đai để triển khai thực hiện các dự án theo quy định pháp luật.

4. Về phương án bố trí trụ sở làm việc của các cơ quan đơn vị:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Thái Nguyên cùng các sở, ngành, đơn vị liên quan rà soát, thống nhất tham mưu, báo cáo phương án với UBND tỉnh **trước ngày 05/12/2021**.

5. Việc thu hồi đất, bàn giao đất và trình tự, thủ tục triển khai đề xuất dự án:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư căn cứ quy định của Luật Đất đai và các quy định của pháp luật hiện hành, nghiên cứu, thống nhất tham mưu, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 05/12/2021**.

6. Giao Sở Xây dựng:

- Theo dõi, đôn đốc và hướng dẫn UBND thành phố Thái Nguyên tổ chức thực hiện điều chỉnh Quy hoạch chi tiết khu vực triển khai dự án đảm bảo đầy đủ, chặt chẽ, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp và các đơn vị liên quan xây dựng biểu tiến độ chi tiết các bước triển khai thực hiện dự án xây dựng Trụ sở làm việc khối các cơ quan tỉnh và dự án tại khu phố đi bộ (*lộ trình, thời gian thực hiện; cơ quan chủ trì; đơn vị phối hợp; trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân có liên quan,...*); đồng thời tham mưu trình tự, thủ tục, đơn vị tổ chức thực hiện thi tuyển ý tưởng quy hoạch khu vực thực hiện dự án, thi tuyển phương án kiến trúc công trình Trụ sở làm việc khối các cơ quan tỉnh và các nội dung triển khai dự án, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 05/12/2021**.

- Nghiên cứu, tham mưu, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh quyết định thành lập Tổ công tác của UBND tỉnh để chỉ đạo, đôn đốc triển khai thực hiện dự án xây dựng Trụ sở làm việc khối các cơ quan tỉnh và dự án tại khu phố đi bộ đảm bảo chất lượng, tiến độ yêu cầu.

- Phối hợp với UBND TP. Thái Nguyên và các ngành liên quan hoàn thiện nội dung hồ sơ, tên gọi của dự án phù hợp quy định pháp luật để thống nhất tổ chức thực hiện.

7. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan nghiên cứu, tham mưu bố trí nguồn vốn đảm bảo đáp ứng tiến độ triển khai thực hiện các dự án theo quy định.

8. Dự án xây dựng Trụ sở làm việc khối các cơ quan tỉnh và dự án tại khu phố đi bộ là các dự án có ý nghĩa quan trọng, cấp thiết, tạo cảnh quan đô thị văn minh, hiện đại, nâng cao chất lượng phục vụ đời sống, sinh hoạt của nhân dân. Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ngành liên quan và UBND thành phố Thái Nguyên nêu cao tinh thần trách nhiệm, chủ động phối hợp, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao đảm bảo chất lượng, hiệu quả, đúng quy định.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (*báo cáo*);
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp;
- UBND TP. Thái Nguyên;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNN&XD, TH. *aw*  
CNN&XD/TB.T11 *r*

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trần Trọng Chung**