

Số: *4052/QĐ-UBND*

Thái Nguyên, ngày 17 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Bình, xóm Công Thương,
xã Thuận Thành, thị xã Phổ Yên (lần 2)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Biên bản đối thoại ngày 31/10/2019 giữa đại diện UBND tỉnh và các cơ quan có liên quan của UBND tỉnh với ông Lê Văn Bình cư trú tại xóm Công Thương, xã Thuận Thành, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên và đại diện ủy quyền là ông Phạm Văn Kỳ, Văn phòng Luật sư Đức Năng, Chi nhánh số 2, tổ 9, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (*số thẻ Luật sư 9135/LS do Liên đoàn Luật sư Việt Nam cấp ngày 12/8/2014*).

Xét đơn khiếu nại ngày 06/7/2019 của Luật sư Phạm Văn Kỳ là đại diện ủy quyền của ông Lê Văn Bình, cư trú tại xóm Công Thương, xã Thuận Thành, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại số 186/BC-STNMT ngày 03/9/2019 và Công văn số 3691/STNMT-TTr ngày 12/12/2019,

I. Nội dung khiếu nại:

Thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Mở rộng mặt đường cửa ô tỉnh Thái Nguyên, khu vực đầu cầu Đa Phúc, Quốc lộ 3; UBND huyện Phổ Yên

(nay là thị xã Phổ Yên) thu hồi 131,5m² đất của gia đình ông Lê Văn Bình, xóm Công Thương, xã Thuận Thành tại Quyết định số 9552/QĐ-UBND ngày 08/10/2010 (thu hồi 88,3 m² đất ở và đất trồng cây hằng năm tại thửa số 93, tờ bản đồ địa chính số 13 xã Thuận Thành nằm trong mốc giải tỏa hành lang giao thông 13,5m) gồm: 22,8m² đất ở và 65,5 m² đất trồng cây hằng năm; tại Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 12/01/2011 thu hồi bổ sung 43,2m² đất ở nông thôn của gia đình ông Bình tại thửa số 24 (93) tờ bản đồ số 1 (13) xã Thuận Thành.

Đối với 66m² đất ở nêu trên (gồm 22,8m² và 43,2m²), UBND huyện Phổ Yên đã bồi thường cho gia đình ông Bình theo giá đất ở tại thời điểm thu hồi. Đối với 65,5m² đất thuộc hành lang đường Quốc lộ 3 cũ gia đình ông Bình được hỗ trợ bằng mức giá đất nông nghiệp là 46.000đ/m² tại Quyết định số 11826/QĐ-UBND ngày 11/12/2010 về việc phê duyệt bổ sung phương án dự toán bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (đợt 3) dự án: Đầu tư mở rộng mặt đường và xây dựng công trào Cửa ô tỉnh Thái Nguyên trên địa bàn xã Thuận Thành, huyện Phổ Yên.

Về việc tái định cư, UBND huyện Phổ Yên xét và giao 01 lô đất tái định cư (lô 14, thửa 310, tờ bản đồ số 5, diện tích 90 m²) và giao 01 lô đất có thu tiền sử dụng đất (lô số 19, thửa 315, tờ bản đồ số 5, diện tích 126 m²).

Ông Bình không nhất trí việc hỗ trợ 65,5m² đất nêu trên theo giá đất nông nghiệp, Ông cho rằng tại thời điểm thu hồi đất gia đình Ông có 03 thế hệ với 08 nhân khẩu và 03 cặp vợ chồng nên đủ điều kiện được giao 02 lô đất tái định cư, nhưng gia đình ông mới được giao 01 lô số 14 diện tích 90m² đất; lô đất số 19 diện tích 126m² không phải là giao tái định cư vì phải nộp tiền sử dụng đất theo giá thị trường. Vì vậy, Ông làm đơn khiếu nại và được Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên giải quyết tại Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 với nội dung: Không công nhận khiếu nại của ông Lê Văn Bình.

Ông Bình cho rằng 66m² đất ở đã được UBND huyện Phổ Yên bồi thường theo quy định. Diện tích 65,5m² đất CLN nằm ngoài chỉ giới hành lang đường Quốc lộ 3 cũ gia đình ông chưa được bồi thường theo quy định. Do đó, ông không nhất trí với quyết định giải quyết khiếu nại nêu trên của Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên, ông làm đơn khiếu nại tố cáo đến Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị được giải quyết 03 nội dung:

- Ông Nguyễn Công Thịnh là Phó Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên ký Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 nêu trên là không đúng thẩm quyền theo quy định tại Điều 18, Luật Khiếu nại năm 2011.

- Đề nghị được bồi thường 65,5m² đất tại thửa số 93, tờ bản đồ địa chính số 13 xã Thuận Thành theo giá đất ở.

- Đề nghị giao thêm 01 lô đất tái định cư cho gia đình.

II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại

UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Bình. Căn cứ kết quả xác minh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

- Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Bình đối với Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên.

- Giữ nguyên nội dung Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Bình.

III. Kết quả đối thoại

UBND tỉnh tổ chức Hội nghị đối thoại với ông Lê Văn Bình, tham dự buổi đối thoại có ông Phạm Văn Kỳ, Văn phòng Luật sư Đức Năng, tại buổi đối thoại ông Lê Văn Bình và ông Phạm Văn Kỳ xin rút nội dung tố cáo: *“Ông Nguyễn Công Thịnh là Phó Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên ký Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 nêu trên là không đúng thẩm quyền theo quy định tại Điều 18, Luật Khiếu nại năm 2011”*. Đối với nội dung còn lại sau khi các thành phần tham dự Hội nghị đối thoại đồng chí Dương Văn Lượng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

Đối chiếu với quy định của pháp luật, nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Bình không có căn cứ, cơ sở để giải quyết. Xác minh của Sở Tài nguyên và Môi trường là có cơ sở; không công nhận nội dung khiếu nại của ông Bình.

IV. Nhận xét:

1. Đối với yêu cầu bồi thường 65,5m² đất thuộc hành lang đường Quốc lộ 3:

Thực hiện Nghị định số 203/HĐBT ngày 21/12/1982 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng và Thông tư số 185/TT-CP ngày 26/9/1983 của Bộ Giao thông vận tải hướng dẫn thi hành Điều lệ bảo vệ đường bộ; Quyết định số 06/TTg ngày 03/01/1990 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng về thực hiện Nghị định số 203/NĐ-CP, UBND tỉnh Bắc Thái (nay là tỉnh Thái Nguyên) đã ban hành: Quyết định số 142/UB-QĐ ngày 3/4/1984 về công tác bảo vệ đường xá, cầu cống. Hướng dẫn số 536/QL-DS ngày 20/9/1984 của Sở Giao thông vận tải Bắc Thái (nay là Thái Nguyên) về việc thực hiện Quyết định số 142/UB-QĐ; Chỉ thị số 07/CT-UB ngày 03/04/1990 của UBND tỉnh Bắc Thái về việc thực hiện Quyết định số 06/TTg ngày 03/01/1990 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng, UBND huyện Phổ Yên ban hành Quyết định số 94/QĐ-UB ngày 09/5/1991 về việc thành lập Ban chỉ đạo giải phóng hành lang an toàn giao thông trên địa bàn

huyện Phổ Yên và UBND xã Thuận Thành đã tổ chức giải toả toàn bộ hành lang an toàn đường Quốc lộ 3 cũ đoạn địa phận đi qua xã Thuận Thành từ tim đường ra mỗi bên là 13,5m, trong đó có 65,5m² đất thuộc hành lang đường Quốc lộ 3 (do gia đình ông Bình đang sử dụng - Báo cáo số 11/BC-UBND ngày 05/02/2015 của UBND xã Thuận Thành) do Luật Đất đai năm 1988 không quy định bồi thường về đất.

Ngày 04/11/1993 UBND huyện Phổ Yên tiếp tục ban hành Thông báo số 407/TB-UB về việc giải toả hành lang an toàn giao thông trên địa bàn, tiếp tục chỉ đạo các cấp, các ngành, UBND các xã, thị trấn kiên quyết giải toả hành lang giao thông tại địa phương đảm bảo thông thoáng theo đúng quy định của pháp luật.

Năm 1993, do quá trình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thiếu kiểm tra, rà soát nên UBND huyện Phổ Yên đã không trừ đi 65,5m² đất thuộc hành lang an toàn bảo vệ các công trình giao thông đã được giải toả năm 1991 mà cấp cả diện tích đất trên vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình Ông. Tổng diện tích đất UBND huyện Phổ Yên cấp cho ông Lê Văn Bình là 160,0m² đất thổ cư giao lâu dài (có 65,5m² diện tích đất thuộc đất hành lang an toàn giao thông đã giải toả năm 1991 nêu trên). Như vậy, việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 792052 ngày 16/6/1993 cho gia đình ông Bình không trừ đi 65,5m² đất thuộc hành lang an toàn đường đã giải toả năm 1991 là không đúng quy định của Luật Đất đai năm 1988; việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 212452 cấp ngày 28/5/2007 là không đúng quy định của Luật Đất đai năm 2003; do đó, UBND huyện Phổ Yên ban hành Quyết định số 5905/QĐ-UBND ngày 08/7/2013 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Bình là đúng quy định tại Điều 25 Nghị định số 88/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất (nay là điều 87, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai).

Ông Lê Văn Bình khiếu nại Quyết định số 5905/QĐ-UBND nêu trên đã được Chủ tịch UBND huyện Phổ Yên ban hành Quyết định số 10616/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 về việc giải quyết đơn khiếu nại; theo đó không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Bình, giữ nguyên Quyết định số 5905/QĐ-UBND ngày 08/7/2013. Ông Bình không đồng ý với Quyết định số 10616/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 tiếp tục khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên. Ngày 11/5/2015 Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành Quyết định số 1060/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Bình, xã Thuận Thành (lần 2) với nội dung: Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Bình đối với Quyết định số 10616/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của

Chủ tịch UBND huyện Phổ Yên; giữ nguyên Quyết định số 5905/QĐ-UBND ngày 08/7/2013 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lê Văn Bình.

Từ những căn cứ trên, việc ông Bình cho rằng 65,5 m² đất nêu trên nằm ngoài hành lang an toàn đường Quốc lộ 3 là không đúng. Do vậy yêu cầu bồi thường 65,5 m² là đất ở không có căn cứ pháp luật để giải quyết.

2. Về yêu cầu giao thêm 01 lô đất tái định cư

Gia đình ông Lê Văn Bình bị thu hồi 131,5m² đất (trong đó có 66m² đất ở nông thôn và 65,5m² đất thuộc hành lang an toàn đường Quốc lộ 3 đã giải tỏa năm 1991) tại các Quyết định số 9552/QĐ-UBND ngày 08/10/2010; số 369/QĐ-UBND ngày 12/01/2011 và số 3616/QĐ-UBND ngày 08/7/2019. Tại thời điểm thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư năm 2010 và năm 2011 gia đình ông Bình có 07 nhân khẩu, 02 cặp vợ chồng và 03 thế hệ. Do đó, gia đình ông Bình chỉ được UBND huyện Phổ Yên xét giao 01 lô đất tái định cư (*số 14 thửa chính lý là 310, tờ bản đồ số 5 (116)*), diện tích 90m² đất ở là đúng với quy định tại Điểm a Khoản 4 Điều 26 Ban hành kèm theo Quyết định số 01/2010/QĐ-UBND ngày 05/01/2010 của UBND tỉnh, cụ thể:

“Trường hợp diện tích đất ở bị thu hồi nhỏ hơn hoặc bằng diện tích một ô (suất) đất ở tái định cư thì chỉ được bố trí một ô (suất) đất ở tái định cư”.

Như vậy, UBND huyện Phổ Yên đã thu hồi 66m² đất ở nông thôn của ông Bình và đã giao 90m² đất ở tái định cư; ông Bình đòi được giao thêm một lô đất tái định cư là *không có căn cứ pháp luật để giải quyết*.

Theo nhu cầu của ông Bình, UBND huyện Phổ Yên đã ban hành Quyết định số 9252/QĐ-UBND ngày 29/10/2012 về việc giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Bình tại lô số 19 thửa chính lý số 315, tờ bản đồ số 5 (116), diện tích 126m² đất ở, Ông Bình đã được giao đất tại thực địa.

Như vậy, UBND huyện Phổ Yên đã vận dụng Điểm b Khoản 4 Điều 26 ban hành kèm theo Quyết định số 01/2010/QĐ-UBND để xét và quyết định giao thêm 01 lô đất ở (lô đất số 19, thửa 315, tờ bản đồ 5, diện tích 126 m² là đã tạo điều kiện thuận lợi cho ông Bình.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận khiếu nại của ông Lê Văn Bình, xóm Công Thương, xã Thuận Thành, thị xã Phổ Yên khiếu nại Quyết định số

3300/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên. Giữ nguyên nội dung Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Bình.

- Yêu cầu hộ ông Lê Văn Bình, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện quyết định này.

Điều 2. Trường hợp hộ ông Lê Văn Bình không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND thị xã Phổ Yên, các cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ ông Lê Văn Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh (Đ/c Lượng);
- LĐVP: Đ/c Tuấn;
- Ban tiếp Công dân tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CNN.

(huynt/KN(PY)đ.Bình/QĐ01/T11/14b)



KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Văn Lượng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~5204~~/UBND-KGVX

Thái Nguyên, ngày 16 tháng 12 năm 2019

V/v hỗ trợ nổi sóng truyền hình trực tiếp
Chương trình kỷ niệm 30 năm Ngày hội
Quốc phòng toàn dân, 75 năm Ngày thành lập
Quân đội nhân dân Việt Nam và tri ân, tưởng niệm
các TNXP Đại đội 915, Đội 91 Bắc Thái

Kính gửi:

Thiết thực tổ chức các hoạt động kỷ niệm 30 năm Ngày hội Quốc phòng toàn dân (22/12/1989 - 22/12/2019), 75 năm Ngày thành lập Quân đội nhân dân Việt Nam (22/12/1944 - 22/12/2019), tiếp tục bày tỏ lòng biết ơn sự hy sinh anh dũng của 60 liệt sĩ TNXP vì nền độc lập, tự do của Tổ quốc và phát huy giá trị di tích Địa điểm lưu niệm các TNXP Đại đội 915, Đội 91 Bắc Thái để di tích mãi xứng đáng là “địa chỉ đỏ” trong hành trình giáo dục truyền thống cách mạng của các tầng lớp nhân dân, đặc biệt là thế hệ trẻ đồng thời đánh giá những thành tựu kinh tế - xã hội tỉnh Thái Nguyên đạt được giai đoạn 2015 - 2019; Tỉnh ủy - HĐND - UBND tỉnh Thái Nguyên tổ chức Chương trình kỷ niệm 30 năm Ngày hội Quốc phòng toàn dân (22/12/1989 - 22/12/2019), 75 năm Ngày thành lập Quân đội nhân dân Việt Nam (22/12/1944 - 22/12/2019) và tưởng niệm, tri ân 60 liệt sĩ TNXP Đại đội 915, Đội 91 Bắc Thái hy sinh đêm 24/12/1972.

Chương trình được truyền hình trực tiếp trên kênh VTC3, Phát thanh trực tiếp trên kênh VOV1 - Đài Tiếng nói Việt Nam. Để chương trình được lan tỏa, thu hút sự quan tâm của đông đảo khán giả các vùng miền, UBND tỉnh Thái Nguyên trân trọng đề nghị Truyền hình Quốc hội, Truyền hình Nhân dân và UBND các tỉnh, thành phố tạo điều kiện phối hợp nổi sóng chương trình, cụ thể như sau:

1. Thời gian: 19h45' ngày 24/12/2019.

2. Địa điểm: Khu Di tích lịch sử quốc gia Địa điểm lưu niệm các TNXP Đại đội 915, Đội 91 Bắc Thái (*Tổ 14, phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên*).

3. Thời lượng: Dự kiến 120 phút.

4. Thông số kỹ thuật:

- Vệ tinh Vinasat 1: 132 E; Tần số 11472Mhz.
- Tốc độ mẫu: 23200; Phân cực: Ngang (H).
- Điều chế: DVB- S2/8PSK; Mã sửa sai: FEC: 3/4.

- Đài Phát thanh - Truyền hình Thái Nguyên sẽ hạ logo để các Đài nổi sóng từ 19h40' ngày 24/12/2019.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Thông số kỹ thuật: Đ/c Vi Minh Thủy - Phó trưởng phòng Kỹ thuật và Công nghệ, **Điện thoại: 0915.080.668.**

UBND tỉnh Thái Nguyên trân trọng đề nghị các đơn vị quan tâm, hỗ trợ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
 - Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy;
 - Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
 - Đài PTTH tỉnh Thái Nguyên;
 - Đài PTTH các tỉnh, thành phố;
 - Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KGVX, TH.
- Huongvtt/915/CV18(80b) *vl*



Dương Văn Lượng