

Số: *4050* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *11* tháng *12* năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Dương Thị Yến, trú tại tổ dân phố  
Du Tán, phường Thắng Lợi, thành phố Sông Công (lần 2)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Biên bản đối thoại ngày 31/10/2019 giữa đại diện UBND tỉnh và các cơ quan có liên quan của UBND tỉnh với bà Lưu Thúy Hiền là Luật sư Văn phòng Luật sư An toàn thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Thái Nguyên – Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho gia đình ông Dương Đình Lợi (bố bà Dương Thị Yến), trú tại tổ dân phố Du Tán, phường Thắng Lợi, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên theo giấy giới thiệu số 68/GGT-LS ngày 28/10/2019 của Văn phòng Luật sư An toàn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại số 152/BC-STNMT ngày 15/7/2019.

**I. Nội dung khiếu nại:**

Để xây dựng tuyến đường Trần Phú thuộc dự án: Đường 30/4 thành phố Sông Công đoạn từ đường Thắng Lợi đến đường Thống Nhất (sau đây gọi là đường Trần Phú), UBND thành phố Sông Công ban hành Thông báo số

886/TB-UBND ngày 18/6/2018 về việc thu hồi đất và Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất. Trong đó có hộ ông Dương Đình Lợi, trú tại tổ dân phố Du Tân, phường Thắng Lợi là chủ sử dụng đất bị thu hồi. Ông Lợi cho rằng Dự án không sử dụng đất của gia đình Ông nên Ông không nhất trí cho các cơ quan kiểm đếm đất đai và tài sản trên đất để thực hiện Dự án. Vì vậy, Chủ tịch UBND thành phố Sông Công đã ban hành Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 02/01/2019 về việc kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình Ông.

Không nhất trí với quyết định kiểm đếm bắt buộc nêu trên, Ông ủy quyền cho con gái là Dương Thị Yến làm đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND thành phố Sông Công, với 03 nội dung sau:

- Gia đình bà Yến không biết việc thu hồi đất của UBND thành phố Sông Công đối với gia đình Bà để sử dụng vào mục đích gì?
- UBND thành phố Sông Công không lấy ý kiến của nhân dân về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định tại Điều 43, Luật Đất đai.
- Vị trí thửa đất của gia đình ông Dương Đình Lợi không được thể hiện trên các bản đồ quy hoạch của Dự án.

Khiếu nại của bà Yến được Chủ tịch UBND thành phố Sông Công giải quyết tại Quyết định số 521/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 với nội dung: Không công nhận khiếu nại của bà Dương Thị Yến.

Không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sông Công, Bà tiếp tục làm đơn gửi Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị được giải quyết nội dung trên.

## **II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại**

UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh nội dung khiếu nại của hộ bà Dương Thị Yến. Căn cứ kết quả xác minh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

- Không công nhận nội dung khiếu nại của bà Dương Thị Yến trú tại tổ dân phố Du Tân, phường Thắng Lợi, thành phố Sông Công.
- Giữ nguyên Quyết định số 521/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Sông Công về việc giải quyết khiếu nại của bà Dương Thị Yến (lần đầu).

## **III. Kết quả đối thoại**

UBND tỉnh tổ chức Hội nghị đối thoại với hộ gia đình ông Dương Đình Lợi, bà Dương Thị Yến (UBND tỉnh đã mời bà Yến đối thoại tại Giấy mời số

257/UBND-CNN ngày 28/10/2019 nhưng bà Yến không đến dự), tham dự Hội nghị là bà Lưu Thúy Hiền, Luật sư Văn phòng Luật sư An toàn thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Thái Nguyên – Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho gia đình ông Dương Đình Lợi. Sau khi nghe các thành phần tham dự Hội nghị báo cáo và thảo luận đồng chí Dương Văn Lượng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

Đối chiếu với quy định của pháp luật, nội dung khiếu nại của bà Yến không có căn cứ, cơ sở để giải quyết. Nội dung xác minh của Sở Tài nguyên và Môi trường là có cơ sở.

#### **IV. Nhận xét:**

- Dự án Đường 30/4 thành phố Sông Công đoạn từ đường Thắng Lợi đến đường Thống Nhất được UBND thành phố Sông Công phê duyệt tại Quyết định số 1812/QĐ-UBND ngày 28/9/2017 thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án theo quy định tại Điểm b, Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013. Vì vậy, mục đích thực hiện thu hồi đất là để thực hiện Dự án nêu trên.

- Trong quá trình triển khai dự án, UBND thành phố Sông Công đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND phường Thắng Lợi, đại diện tổ dân phố Du Tán làm việc với bà Yến để công bố chính sách bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án, bà Yến ký xác nhận tại biên bản ngày 06/7/2018. Như vậy, việc bà Yến cho rằng Bà không biết UBND thành phố Sông Công thu hồi đất của gia đình Bà để sử dụng vào mục đích gì là không đúng.

- Về quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất:

+ Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2010-2020 của UBND thị xã Sông Công (nay là thành phố Sông Công) đã lập theo quy định của Luật Đất đai năm 2003 và Thông tư số 19/2009/TT-BTNMT ngày 02/11/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2838/QĐ-UBND ngày 23/12/2013. Theo đó, trình tự, nội dung lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện quy định tại Mục 3, không yêu cầu lấy ý kiến nhân dân.

+ Về kế hoạch sử dụng đất hằng năm của UBND thành phố Sông Công được lập theo quy định tại Khoản 4 Điều 40 Luật Đất đai năm 2013; trình tự, thủ tục lập kế hoạch sử dụng đất hằng năm được lập theo quy định tại Khoản 4 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai. Theo các quy định nêu trên, khi lập kế hoạch sử dụng đất hằng năm của cấp huyện không phải lấy ý kiến nhân dân.

+ Khi lập quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Trung tâm hành chính thành phố Sông Công, UBND thành phố Sông Công đã ban hành Công văn số 1551/UBND-QLĐT ngày 11/10/2017 gửi ban biên tập Cổng Thông tin điện tử thành phố đăng tin, Đài Phát thanh Truyền hình thành phố phát thanh để nhân dân biết làm cơ sở tham gia ý kiến theo quy định tại Điều 16, Luật Xây dựng năm 2014.

- Đối với việc thể hiện thửa đất của gia đình ông Lợi, bà Yến trên các bản đồ quy hoạch:

Tại Khoản 1 Điều 10 Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù quy định: Sơ đồ vị trí khu đất; các loại bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất, quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật... đều được thể hiện trên nền bản đồ địa hình, không quy định phải thể hiện trên nền bản đồ địa chính. Do vậy, việc bà Yến yêu cầu thửa đất của gia đình Bà phải thể hiện trên bản đồ quy hoạch là không đúng với quy định nêu trên.

Sau khi UBND thành phố Sông Công triển khai các bước để kiểm đếm tài sản, đất đai trong phạm vi Dự án, mặc dù được các cấp các ngành vận động, thuyết phục nhưng gia đình ông Lợi, bà Yến không phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Sông Công để thực hiện Kế hoạch thu hồi đất theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 của UBND thành phố Sông Công. Do đó, Chủ tịch UBND thành phố Sông Công đã ban hành Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 02/01/2019 về việc kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình ông Lợi theo quy định tại Điều 70 Luật Đất đai năm 2013 là đúng quy định của pháp luật.

Từ những căn cứ nêu trên việc bà Yến khiếu nại Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 02/01/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Sông Công là không có căn cứ pháp luật để giải quyết. Chủ tịch UBND thành phố Sông Công ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 521/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 với nội dung: Không công nhận khiếu nại của bà Dương Thị Yến là đúng quy định của pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không công nhận nội dung khiếu nại của bà Dương Thị Yến trú tại tổ dân phố Du Tán, phường Thắng Lợi, thành phố Sông Công; giữ nguyên Quyết định số 521/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Sông Công về việc giải quyết khiếu nại của bà Dương Thị Yến.

- Yêu cầu hộ bà Dương Thị Yến, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện quyết định này.

**Điều 2.** Trường hợp hộ bà Dương Thị Yến không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

**Điều 3.** Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Sông Công, các cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ bà Dương Thị Yến chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh (Đ/c Lượng);
- LĐVP: Đ/c Tuấn;
- Ban tiếp Công dân tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CNN.

(huynt/KN(SC)B.Yến/QĐ01/T11/14b)

*Dương Văn Lượng*



**Dương Văn Lượng**

