

Số: *137* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *30* tháng 01 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Hồng thường trú tại xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ khiếu nại Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Biên bản đối thoại ngày 24/01/2019 giữa đại diện UBND tỉnh với công dân Trần Thị Hồng;

Xét đơn khiếu nại của bà Trần Thị Hồng thường trú tại xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại số 257/BC-STNMT ngày 21/8/2018.

**I. Nội dung khiếu nại:**

Thực hiện dự án Trường thử công nghệ – Nhà máy Z131 thuộc Tổng cục Công nghiệp kinh tế Quốc phòng (hạng mục tuyến đường từ ĐT.261 vào khu vực Trường thử công nghệ - Nhà máy Z131), UBND huyện Đại Từ ban hành



Quyết định số 7878/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân tại xã Cát Nê. Trong đó có thu hồi 1.153,6m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất (ký hiệu là RSX) trong tổng số 4.929,6m<sup>2</sup> tại thửa số 94, tờ bản đồ thu hồi đất số 03 (sau đây gọi là thửa số 94) của gia đình bà Trần Thị Hồng, chồng là Hoàng Văn Dũng. Bà Hồng cho rằng thửa số 94 có nguồn gốc do gia đình Bà tự khai phá từ năm 1990 để trồng chè; đến năm 2008 gia đình Bà có trồng thêm một vài cây keo che bóng mát cho diện tích chè bên dưới; năm 2015, do chè già kém năng suất nên gia đình đã chuyển sang trồng chè cảnh để ổn định đời sống. Vì vậy, Bà làm đơn khiếu nại Quyết định số 7878/QĐ-UBND ngày 04/12/2017 đề nghị thu hồi đất của Bà là đất trồng cây lâu năm (ký hiệu là CLN). Khiếu nại của Bà được Chủ tịch UBND huyện Đại Từ giải quyết tại Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 với nội dung: Không công nhận nội dung khiếu nại của bà Trần Thị Hồng, xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ.

Không đồng ý với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, bà Hồng tiếp tục làm đơn đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

## **II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh nội dung khiếu nại của hộ bà Hồng. Căn cứ kết quả xác minh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

- Không công nhận việc bà Trần Thị Hồng yêu cầu xác định 1.153,6m<sup>2</sup> đất tại thửa số 94, tờ bản đồ thu hồi đất số 03, xã Cát Nê là đất CLN.

- Giữ nguyên Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Trần Thị Hồng, địa chỉ: xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

## **III. Kết quả đối thoại:**

UBND tỉnh tổ chức Hội nghị đối thoại với bà Trần Thị Hồng, tại buổi đối thoại đồng chí Nhữ Văn Tâm, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận:

Đối với hộ bà Hồng, qua xác minh, xem xét, việc bồi thường là đất rừng theo đúng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp, huyện Đại Từ đã thực hiện theo đúng quy định.

## **IV. Nhận xét:**

Việc bà Trần Thị Hồng khiếu nại Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, yêu cầu được bồi thường

1.153,6m<sup>2</sup> đất tại thửa số 94, tờ bản đồ thu hồi đất số 03, xã Cát Nê là đất CLN không có căn cứ để giải quyết vì:

Thửa đất số 94 do gia đình bà Hồng, ông Dũng được UBND huyện Đại Từ giao đất trồng để sử dụng vào mục đích trồng rừng tại Quyết định số 1327/QĐ-UB ngày 20/12/1999. Đến năm 2000, ông Hoàng Văn Dũng làm đơn và được UBND huyện Đại Từ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R921771 ngày 15/10/2000 đối với thửa 01, khoảnh 5, tiểu khu 392, diện tích 12.600m<sup>2</sup> (trên bản đồ thu hồi đất là thửa 94) loại đất rừng trồng (RT). Như vậy, thửa 94 nêu trên đã có hồ sơ sử dụng đất theo quy định tại Điều 100 Luật Đất đai năm 2013. Do đó, loại đất được xác định là đất RSX, việc xác định loại đất theo quy định tại Khoản 1 Điều 11 Luật Đất đai năm 2013, căn cứ vào:

*“Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở đã được cấp trước ngày 10 tháng 12 năm 2009; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất”.*

Theo quy định trên, việc bà Hồng yêu cầu xác định 1.153,6m<sup>2</sup> đất RSX tại thửa 94 tờ bản đồ thu hồi đất số 03 là đất trồng cây lâu năm (ký hiệu là CLN) không có căn cứ pháp luật để giải quyết.

Tại buổi đối thoại bà Hồng không cung cấp được tài liệu chứng cứ để chứng minh thửa đất số 94 của gia đình Bà là đất CLN như Đơn đề nghị.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không công nhận khiếu nại của hộ bà Trần Thị Hồng khiếu nại Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, yêu cầu được bồi thường toàn bộ 1.153,6m<sup>2</sup> đất tại thửa số 94, tờ bản đồ thu hồi đất số 03, xã Cát Nê là đất CLN. Giữ nguyên Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ.

- Yêu cầu hộ bà Trần Thị Hồng, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện quyết định này.

**Điều 2.** Trường hợp hộ bà Trần Thị Hồng không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.



**Điều 3.** Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, các cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ bà Trần Thị Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và PCT TT UBND tỉnh (Đ/c Tâm);
- LĐVP: Đ/c Tuấn;
- Ban tiếp Công dân tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CNN.

(huynt/KN(DTu)/BaHong/QĐ02/T01/12b)

*[Handwritten signature]*

**KT, CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Nhữ Văn Tâm**