

Số: ~~336~~ /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 30 tháng 01 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Minh Hòe thường trú tại xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ khiếu nại Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Biên bản đối thoại ngày 24/01/2019 giữa đại diện UBND tỉnh với công dân Nguyễn Minh Hòe;

Xét đơn khiếu nại của ông Nguyễn Minh Hòe thường trú tại xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại số 144/BC-STNMT ngày 18/5/2018.

**I. Nội dung khiếu nại:**

Thực hiện dự án Trường thử công nghệ – Nhà máy Z131 thuộc Tổng cục Công nghiệp kinh tế Quốc phòng; UBND huyện Đại Từ ban hành Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 10/3/2016 thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân tại xã Cát Nê. Trong đó có gia đình ông Nguyễn Minh Hòe bị thu hồi 2.308,7m<sup>2</sup> đất có



rừng trồng sản xuất (ký hiệu là RST) tại thửa số 696, tờ bản đồ số 2 (sau đây gọi là thửa số 696). Ông Hòe cho rằng thửa 696 nêu trên của gia đình ông đã sử dụng để trồng chè từ năm 1976 đến năm 2014 vẫn sử dụng vào mục đích trồng chè, chưa chuyển đổi, do đó Ông làm đơn khiếu nại yêu cầu được bồi thường theo loại đất trồng cây lâu năm (ký hiệu là CLN). Khiếu nại của ông Hòe được Chủ tịch UBND huyện Đại Từ giải quyết tại Quyết định số 7344/QĐ-UBND ngày 03/11/2017, công nhận một phần nội dung khiếu nại của Ông, xác định thửa số 696 có 506m<sup>2</sup> đất CLN, còn lại 1.802,7m<sup>2</sup> là đất rừng sản xuất (ký hiệu là RSX).

Không đồng ý với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, ông Hòe tiếp tục làm đơn đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh công nhận toàn bộ 2.308,7m<sup>2</sup> đất RSX tại thửa số 696 là đất CLN.

## **II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh nội dung khiếu nại của hộ ông Hòe. Căn cứ kết quả xác minh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

- Không công nhận việc ông Nguyễn Minh Hòe yêu cầu xác định 1.802,7m<sup>2</sup> còn lại tại thửa số 696, tờ bản đồ thu hồi đất số 02 xã Cát Nê là đất CLN.

- Giữ nguyên Quyết định số 7344/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ.

## **III. Kết quả đối thoại:**

UBND tỉnh tổ chức Hội nghị đối thoại với ông Nguyễn Minh Hòe, tại buổi đối thoại đồng chí Nhữ Văn Tâm, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận:

Đối với hộ ông Hòe, việc giải quyết của UBND huyện Đại Từ là đúng; nội dung gia đình khiếu nại tới Chủ tịch UBND tỉnh các cơ quan đã rà soát xác định không có cơ sở giải quyết; tại buổi đối thoại gia đình không có tài liệu chứng minh bổ sung.

## **IV. Nhận xét:**

Việc ông Nguyễn Minh Hòe khiếu nại Quyết định số 7344/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, yêu cầu được bồi thường

toàn bộ 2.308,7 m<sup>2</sup> đất tại thửa số 696 là đất CLN (trồng chè) không có căn cứ pháp luật để giải quyết vì:

Thửa đất số 696 do gia đình ông Hòe tự khai phá để trồng chè từ năm 1990 đến năm 2003 gia đình ông Hòe phá chè chuyển mục đích sử dụng đất sang trồng rừng (trồng keo) ổn định đến năm 2014, sau khi thu hoạch cây keo gia đình ông Hòe chuyển sang trồng chè cảnh nhưng không đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

Năm 2004, khi đo đạc bản đồ địa chính đất lâm nghiệp đã đo bao 2.308,7m<sup>2</sup> tại thửa 696 nêu trên vào thửa số 614 của ông Tòng (con trai ông Hòe) và đã được ông Tòng xác nhận là đất RST. Mặt khác khi đo đạc bản đồ năm 2015 để thực hiện Dự án Trường thử công nghệ Z131 – Nhà máy Z131 đã đo bao diện tích đất trên vào thửa số 696 và thửa số 614 mang tên ông Nguyễn Văn Tòng và cũng được ông Tòng xác nhận là đất RST. Như vậy, thửa 696 khi đo tách tại các thửa đất nêu trên được xác định là RST là đúng với hồ sơ và quá trình sử dụng đất của gia đình ông Hòe. Việc ông Tòng xác nhận loại đất rừng là phù hợp với quy hoạch sử dụng đất xã Cát Nê giai đoạn 2005-2010 đã được UBND huyện Đại Từ phê duyệt tại Quyết định số 3187 /QĐ-UBND ngày 20/10/2005.

Tuy nhiên, trên thực tế thửa 696 đã được UBND xã Cát Nê và UBND huyện Đại Từ xác định có 506m<sup>2</sup> đất chè ông Hòe đã trồng từ những năm 1990. Đối với diện tích còn lại ông Hòe đã tự ý chuyển mục đích từ đất RST sang trồng chè (CLN) năm 2014 không đủ điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất do không đúng với quy hoạch sử dụng đất xã Cát Nê giai đoạn 2010-2020 đã được UBND huyện Đại Từ phê duyệt tại Quyết định số 4210/QĐ-UBND ngày 30/6/2014.

Tại buổi đối thoại Ông Hòe không cung cấp được tài liệu chứng cứ để chứng minh toàn bộ 2.308,7m<sup>2</sup> đất tại thửa số 696 là đất CLN (trồng chè) như Đơn đề nghị.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không công nhận khiếu nại của hộ ông Nguyễn Minh Hòe khiếu nại Quyết định số 7344/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, yêu cầu được bồi thường toàn bộ 2.308,7m<sup>2</sup> đất tại thửa số 696 là đất trồng

cây lâu năm (CLN). Giữ nguyên Quyết định số 7344/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ.

- Yêu cầu hộ ông Nguyễn Minh Hòa, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện quyết định này.

**Điều 2.** Trường hợp hộ ông Nguyễn Minh Hòa không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

**Điều 3.** Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, các cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ ông Nguyễn Minh Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và PCT TT UBND tỉnh (Đ/c Tâm);
- LĐVP: Đ/c Tuấn;
- Ban tiếp Công dân tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CNN.

(huynt/KN(DTu)/đ.Hòa/QĐ01/T01/12b)



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Nhữ Văn Tâm**