

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hải thường trú tại xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ khiếu nại Quyết định số 7041/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Xét đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hải thường trú tại xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại số 147/BC-STNMT ngày 18/5/2018 và Công văn số 835/STNMT-TTr ngày 04/4/2019 về việc đính chính Báo cáo số 147/BC-STNMT và số 148/BC-STNMT ngày 18/5/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Biên bản đối thoại ngày 24/01/2019 giữa đại diện UBND tỉnh với bà Nguyễn Thị Hải, xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ.



I. Nội dung khiếu nại:

Thực hiện dự án Trường thử công nghệ – Nhà máy Z131 thuộc Tổng cục Công nghiệp kinh tế Quốc phòng, UBND huyện Đại Từ ban hành Quyết định số 4641/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân tại xã Cát Nê. Trong đó có gia đình bà Nguyễn Thị Hải bị thu hồi 3.297,6m² đất (439,2m² đất màu tại các thửa: số 43 diện tích 250,5m², số 703 diện tích 40,2m², số 706 diện tích 148,5m² và 2.858,4m² đất RSX tại thửa số 686 tờ bản đồ thu hồi đất số 02; sau đây gọi là thửa số 43, 703, 706 và thửa 686), bà Hải cho rằng:

- Các thửa số 43, 703, 706 của gia đình Bà là đất chuyên trồng lúa nước và thửa số 686 là đất trồng cây lâu năm (ký hiệu là CLN).

- Tại Quyết định số 4641/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 của UBND huyện Đại Từ đã thu hồi của gia đình Bà với tổng diện tích là 4.035,7m², còn thiếu của gia đình Bà là 400m² đất.

Do đó, Bà làm đơn khiếu nại và được Chủ tịch UBND huyện Đại Từ giải quyết tại Quyết định số 7041/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 với nội dung không công nhận nội dung khiếu nại của ông bà Nguyễn Thị Hải xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ.

Không đồng ý với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, bà Hải tiếp tục làm đơn đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại nêu trên của bà.

II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh nội dung khiếu nại của hộ bà Hải. Căn cứ kết quả xác minh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

- Không chấp nhận nội dung khiếu nại của bà Hải, yêu cầu xác định:

+ 439m² đất màu tại thửa 43, 703, 704 tờ bản đồ thu hồi đất số 02, xã Cát Nê là đất trồng lúa.

+ 2.858,4m² đất rừng sản xuất (ký hiệu là RSX) tại thửa số 686 tờ bản đồ thu hồi đất số 02, xã Cát Nê là đất trồng cây lâu năm (ký hiệu là CLN).

- Giữ nguyên Quyết định số 7041/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hải địa chỉ: xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ.

III. Kết quả đối thoại:

UBND tỉnh tổ chức Hội nghị đối thoại với bà Nguyễn Thị Hải, tại buổi đối thoại đồng chí Nhữ Văn Tâm, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận:

Đối với hộ bà Hải, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành xác minh nội dung khiếu nại của Bà, tại buổi đối thoại các cơ quan đã xác định UBND huyện Đại Từ đã thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ đối với hộ bà Hải đảm bảo đúng pháp luật, các nội dung đề nghị của Bà không có cơ sở để giải quyết.

IV. Nhận xét:

Việc bà Nguyễn Thị Hải khiếu nại Quyết định số 7041/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ không có căn cứ để giải quyết vì:

1. Đối với khiếu nại yêu cầu xác định lại loại đất tại các thửa 43, 703, 704 và 686:

Tại bản kiểm đếm bà Hải xác nhận các thửa 43, 703, 704 là đất trồng màu (ký hiệu là BHK) và thửa số 686 là đất rừng sản xuất (ký hiệu là RSX), tại bản tường trình nguồn gốc sử dụng đất bà Hải công nhận các thửa 43, 704 là đất trồng màu. Qua kiểm tra thực tế các thửa số 43, 703, 704 hiện tại để trống, không canh tác; thửa 686 bà Hải đã đưa máy vào đào xới lên từ năm 2015, trên đất chỉ có một số gốc keo đã bị bật gốc do đào sới, cây sim, cây mua, không có gốc chè.

Như vậy, việc xác định loại đất đối với 04 thửa đất nêu trên được căn cứ vào quy định tại Điều 3 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi bổ sung tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017) quy định việc xác định loại đất đối với trường hợp sử dụng đất không có giấy tờ quy định tại các Khoản 1, 2 và 3 Điều 11 của Luật Đất đai được thực hiện theo quy định: “*Trường hợp đang sử dụng đất ổn định mà không phải lấn, chiếm, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép thì loại đất được xác định theo hiện trạng đang sử dụng*”.

Như vậy, việc UBND huyện Đại Từ thu hồi các thửa số 43, 703, 704 là đất BHK và thửa số 686 là đất RSX là đúng quy định của pháp luật.



2. Đối với việc khiếu nại thu hồi với tổng diện tích là 4.035,7m² còn thiếu của gia đình bà là 400m² đất:

Tại buổi làm việc ngày 26/9/2017 của Tổ công tác theo Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 12/4/2016 của UBND huyện, bà Hải không nhất trí với tổng diện tích thu hồi là 4.035,4m² tại Quyết định số 4641/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 của UBND huyện Đại Từ. Theo bà Hải diện tích thiếu khoảng 400m² (*Tổ công tác không có cơ sở để xác định ngoài thực địa do bà Nguyễn Thị Hải không hợp tác để kiểm tra ngoài thực địa*), bà Hải cho biết cơ sở để bà xác định diện tích thiếu là do bà Hải thuê Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Thủ Đô trích đo hiện trạng khu đất từ tháng 7/2015. Hồ sơ bà Hải cung cấp bản phôtô trích đo hiện trạng khu đất của gia đình bà do Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Thủ Đô đo vẽ tháng 7/2015, không được UBND xã Cát Nê xác nhận và không được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Việc bà Nguyễn Thị Hải căn cứ vào bản trích đo hiện trạng khu đất của gia đình Bà do Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Thủ Đô đo vẽ tháng 7/2015 nhưng chưa được UBND xã Cát Nê xác nhận, chưa trình Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, phê duyệt bản đồ là chưa đúng quy định.

Từ những căn cứ trên việc bà Hải đề nghị thu hồi và bồi thường bổ sung phần diện tích thiếu (khoảng 400m²) theo bản đồ do Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Thủ Đô đo vẽ tháng 7/2015 không có cơ sở pháp luật để xem xét giải quyết.

Tại buổi đối thoại bà Hải không cung cấp được tài liệu chứng cứ để chứng minh các nội dung đề nghị của Bà như Đơn đề nghị.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận khiếu nại của hộ bà Nguyễn Thị Hải trú tại xóm Nương Dâu, xã Cát Nê, huyện Đại Từ khiếu nại Quyết định số 7041/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, cho rằng các thửa số 43, 703, 706 của gia đình Bà là đất chuyên trồng lúa nước; thửa số 686 là đất trồng cây lâu năm (ký hiệu là CLN) và UBND huyện Đại Từ đã thu hồi của gia đình Bà với tổng diện tích là 4.035,7m², còn thiếu 400m² đất. Giữ nguyên Quyết định số 7041/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện Đại Từ.

-Yêu cầu hộ bà Nguyễn Thị Hải, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện quyết định này.

Điều 2. Trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Hải không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, các cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ bà Nguyễn Thị Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./ *Tuấn*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và PCT TT UBND tỉnh (Đ/c Tâm);
- LĐVP: Đ/c Tuấn;
- Ban tiếp Công dân tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CNN.

(huynt/KN(DTu)/QĐ02/T01/12b)

Nhữ Văn Tâm

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



Nhữ Văn Tâm



