

Số: *1505*/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *15* tháng 8 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Bá Toàn ở tiểu khu  
Lê Hồng Phong, thị trấn Đu, huyện Phú Lương đối với Quyết định  
số 537/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của Chủ tịch  
UBND huyện Phú Lương**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Căn cứ Biên bản đối thoại ngày 30/7/2019 giữa đại diện UBND tỉnh và các cơ quan có liên quan của UBND tỉnh với ông Nguyễn Bá Toàn;

Xét đơn khiếu nại của ông Nguyễn Bá Toàn ở tiểu khu Lê Hồng Phong, thị trấn Đu, huyện Phú Lương;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại số 119/BC-STNMT ngày 25/6/2018.

**I. Nội dung khiếu nại:**

Ông Toàn được UBND huyện Phú Lương hỗ trợ 80% giá trị tài sản trên đất bị di dời khi thực hiện dự án xây dựng khu dân cư Thác Lở với số tiền là 42.010.969 đồng, tại Quyết định số 3217/QĐ-UBND ngày 13/9/2017 của UBND huyện Phú Lương. Ông Toàn cho rằng tài sản trên đất của Ông được tạo lập hợp pháp nên phải được bồi thường 100% giá trị. Do vậy, Ông làm đơn khiếu nại và được Chủ tịch UBND huyện Phú Lương giải quyết tại Quyết định

số 537/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 với nội dung: Không chấp nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Bá Toàn, giữ nguyên nội dung Quyết định số 3217/QĐ-UBND ngày 13/9/2017 của UBND huyện Phú Lương.

Không đồng ý với Quyết định số 537/QĐ-UBND ngày 12/3/2018, ông Toàn khiếu nại Chủ tịch UBND tỉnh.

## **II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại**

UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh nội dung khiếu nại của hộ ông Toàn. Sở Tài nguyên và Môi trường có báo cáo và đề nghị:

- Không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Bá Toàn ở tiểu khu Lê Hồng Phong, thị trấn Đu, huyện Phú Lương yêu cầu được bồi thường 100% giá trị tài sản (trên diện tích 160m<sup>2</sup> đất được UBND thị trấn Đu giao trái thẩm quyền năm 1996).

- Giữ nguyên nội dung Quyết định số 537/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của Chủ tịch UBND huyện Phú Lương về việc giải quyết khiếu nại của của ông Nguyễn Bá Toàn (lần đầu).

## **III. Kết quả đối thoại**

UBND tỉnh tổ chức Hội nghị đối thoại với ông Nguyễn Bá Toàn, tại buổi đối thoại đồng chí Nhữ Văn Tâm, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận:

- Ông Nguyễn Bá Toàn không đưa ra được căn cứ pháp lý để chứng minh nội dung khiếu nại.

- UBND huyện Phú Lương đã thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và giải quyết khiếu nại đối với hộ ông Toàn theo đúng quy định của pháp luật.

## **IV. Nhận xét:**

Việc ông Nguyễn Bá Toàn khiếu nại Quyết định số 537/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của Chủ tịch UBND huyện Phú Lương, yêu cầu được bồi thường 100% giá trị tài sản trên đất bị di dời khi thực hiện dự án xây dựng khu dân cư Thác Lở không có căn cứ để giải quyết vì:

Tài sản của ông Toàn được xây dựng trên đất do UBND thị trấn Đu giao trái thẩm quyền năm 1996 nên không đủ điều kiện điều được bồi thường. Tài sản trên được hỗ trợ bằng 80% mức bồi thường theo quy định tại Điểm a Khoản 4 Điều 17 Quy định thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số 2044/2005/QĐ-UBND ngày 30/9/2004; nay quy định tại Điểm b Khoản 3 Điều 22 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số: 31/2014/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Bá Toàn ở tiểu khu Lê Hồng Phong, thị trấn Đu, huyện Phú Lương yêu cầu được bồi thường 100% giá trị tài sản (trên diện tích 160m<sup>2</sup> đất được UBND thị trấn Đu giao trái thẩm quyền năm 1996). Giữ nguyên nội dung Quyết định số 537/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của Chủ tịch UBND huyện Phú Lương về việc giải quyết khiếu nại của của ông Nguyễn Bá Toàn (lần đầu).

- Yêu cầu hộ ông Nguyễn Bá Toàn, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện quyết định này.

**Điều 2.** Trường hợp hộ ông Nguyễn Bá Toàn không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

**Điều 3.** Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND huyện Phú Lương, các cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ ông Nguyễn Bá Toàn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và PCT TT UBND tỉnh (Đ/c Tâm);
- LĐVP: Đ/c Tuấn;
- Ban tiếp Công dân tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CNN.

(huynt/KN(PL)/ó.Toàn/QĐ01/T08/14b)

*Đ/nh*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Nhữ Văn Tâm**

