

Số: /TB-SNNMT

Thái Nguyên, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Y tế Phúc Thái tại phường Cải Đan, thành phố Sông Công (nay là phường Sông Công, tỉnh Thái Nguyên)

Thực hiện Quyết định số 951/QĐ-SNNMT ngày 03/11/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Y tế Phúc Thái tại phường Cải Đan, thành phố Sông Công (nay là phường Sông Công, tỉnh Thái Nguyên), Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên thông báo như sau:

1. Kể từ ngày 03/11/2025, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BG 553124 số vào sổ cấp GCN: CT01054; số phát hành BG 553123, số vào sổ cấp GCN: CT01055; số phát hành BG 553122 số vào sổ cấp GCN: CT01053 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp cho Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Y tế Phúc Thái (Giấy phép kinh doanh số: 0103021020, cấp ngày 30 tháng 11 năm 2007) tại vị trí sử dụng đất thửa số 356 tờ bản đồ số 77-III; số 426 tờ bản đồ số 77-I; số 427 tờ bản đồ số 77-I phường Cải Đan, thành phố Sông Công không còn giá trị về quyền sử dụng đất theo quy định.

Lý do: Công ty cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Y tế Phúc Thái không thực hiện việc giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành: BG 553124; BG 553123, BG 553122 theo quy định tại khoản 6 Điều 2 Quyết định số 1481/QĐ-UBND ngày 17/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên⁽¹⁾, đã bị hủy theo Quyết định số 951/QĐ-SNNMT ngày 03/11/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường².

2. Các tổ chức, cá nhân khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên, đề nghị thông báo đến Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên theo địa chỉ: phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

⁽¹⁾ Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Y tế Phúc Thái tại phường Cải Đan, thành phố Sông Công do vi phạm pháp luật về đất đai.

⁽²⁾ Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Y tế Phúc Thái tại phường Cải Đan, thành phố Sông Công

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường (b/cáo);
- UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường các tỉnh, TP;
- Văn phòng Đăng ký đất đai các tỉnh, TP;
- Ngân hàng nhà nước – Chi nhánh khu vực V (để thông báo cho các ngân hàng, đơn vị tín dụng);
- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (để thông báo đến các Phòng công chứng; Văn phòng công chứng);
- Công ty CP Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Y tế Phúc;
- Thanh tra tỉnh; Sở Tài chính; Sở Xây dựng; Sở Y tế; Thuế tỉnh;
- UBND phường Sông Công;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Công Thông tin – VP UBND tỉnh;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh (lập danh sách GCN đã bị hủy);
- Trung tâm Thông tin NN&MT (công khai trên Cổng thông tin điện tử của Sở NN&MT và tỉnh);
- Giám đốc và các Phó GD Sở;
- Lưu: VT, QLDD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Kiều Quang Khánh

