

Số: 826 /QĐ-UBND

Võ Nhai, ngày 05 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VÕ NHAİ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 08/VBHN-BTNMT ngày 07/8/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Võ Nhai tại Tờ trình số 331/TTr-TNMT ngày 18/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 925,8m² đất trồng lúa (LUC, LUK) tại thửa đất số 202, 216 tờ bản đồ địa chính số 102 xã Trảng Xá, mang tên ông Phan Trung Thông, địa chỉ: Xóm Lò Gạch, xã Trảng Xá, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên để làm đất giao thông, cụ thể:

Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích thửa đất (m2)	Diện tích trả lại (m2)	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng đất	Số GCNQSD đất
102	216	670,0	651,1	LUK	2070	NCN đất CNKTT	CX 513870
102	202	1.288,9	274,7	LUC	2064	NTK đất CNKTT	CX 513869

Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước để làm đất giao thông.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ do UBND xã Tràng Xá lập ngày 01/3/2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan:

- Văn phòng HĐND và UBND huyện Võ Nhai có trách nhiệm đăng quyết định thu hồi đất trên Trang Thông tin Điện tử của UBND huyện Võ Nhai.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Võ Nhai hướng dẫn hộ gia đình chỉnh lý hồ sơ địa chính và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

- UBND xã Tràng Xá:

+ Giao quyết định thu hồi đất cho ông Phan Trung Thông;

+ Niêm yết công khai quyết định thu hồi đất tại Trụ sở Ủy ban nhân dân UBND xã Tràng Xá, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Lò Gạch, xã Tràng Xá, huyện Võ Nhai;

+ Quản lý, sử dụng diện tích đất đã thu hồi theo quy định của pháp luật.

Điều 3.

1. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1 và Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Hung*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- Đ/c CT, các đ/c PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- LĐVP;
- Lưu: VT, TH.

Hung

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**

Vũ Thị Huệ